

# Službeni glasnik

## OPĆINE ANTUNOVAC

Godina 5

Antunovac, 08.03.1999.

Broj 1

### S A D R Ź A J

#### AKTI VIJEĆA

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| 1. Godišnji obračun Proračuna Općine Antunovac za 1998. Godinu.....  | 1 | 5. Zaključak povodom razmatranja zahtjeva Doma zdravlja Osijek za davanje suglasnosti za upis u zemljišne knjige kao korisnika odnosno vlasnika nakretnina na kč.br. 7379/1 i 7382/2 k.o.Osijek..... | 5 |
| 2. Zaključak povodom razmatranja zahtjeva HEP-a za davanje suglasnosti na izgradnju niskonaponske mreže.....   | 4 | 7. Rješenje o profesionalnom obavljanju djelatnosti člana Općinskog poglavarstva.....  | 6 |
| 3. Zaključak povodom razmatranja zahtjeva HEP-a za davanje suglasnosti na projekat izgradnje niskonaponske mreže.....                                  | 4 | Zaključak povodom razmatranja godišnjeg obračuna Proračuna Općine Antunovac za 1998. Godinu....  | 7 |
| 4. Zaključak povodom razmatranja HT-a za davanje suglasnosti za postavljanje antenskog stupa za pokretne komunikacije na kč.br. 514 k.o.Antunovac..... | 5 | 8. Rješenje o imenovanju povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta.....  | 7 |

#### AKTI POGLAVARSTVA

- |   |   |  |    |
|---|---|--|----|
| 9. Odluka o utvrđivanju mjerila, načina dodjele i visine zakupnine za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta na određeno vrijeme na području Općine Antunovac..... | 7 | 10. Pravilnik o zakupu zemljišta na javnim površinama i utvrđivanje obveze participaciju u troškovima održavanja javnih površina.... | 10 |
|---|---|--|----|

**GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA**  
općine Antunovac za 1998. godinu

**I.**

Godišnji obračun Proračuna Općine Antunovac za 1998. godinu sadrži:

- ukupnu svotu ostvarenih prihoda od.....5.618.344 Kn
- ukupnu svotu izvršenih izdataka od.....5.216.348 Kn
- razliku između ostvarenih prihoda i  
izvršenih izdataka od..... 401.967 Kn

**II**

**PREGLED OSTVARENIH PRIHODA ZA RAZDOBLJE 01.01.-31.12.1998.**

RAČUN	RAČUN OPIS	IZNOS
	<b>PRIHODI</b>	<b>5.618.344</b>
000	Porez na dobit i doh.	679.432
000-10	Porez na dohodak	656.826
000-20	Porez na dobit	22.606
015	Porez na prom.nekr.	20.151
015-40	Povremeni por.na imov.	20.151
020	Tuzemni porezi na prom. proizvoda i usluga	10.624
020-20	Porez na posebne uslu.	8.963
020-30	Porez na potrošnju	1.661
035	Prihodi od poduzetničkih aktivnosti i imovine	5.810
035-10	Prihodi od kamata	3.175
035-30	Ostali prihodi od imov.	2.435
045	Prihodi po poseb.prop.	118.355
045-20-010	Prihodi iz proračuna kod koris.proračuna	118.355
045-20-030	Komunalni doprinosi i dr.	

050	Ostali neporezni prih.	1.822.072
050-30	Ostali prihodi	1.822.072
065	Potpore	1.994.007
065-20	Tekuće potpore iz ost. sektora Repub. vlade	1.994.007

## PREGLED RASHODA

RAČUN	RAČUN OPIS	IZNOS
	<b>IZDACI</b>	<b>5.216.348</b>
100	Izdaci poslovanja	441.019
100-10	Izdaci za zaposlene	294.339
100-20	Izdaci za utrošeni mat. energ.komunal.i ost.uslu	138.231
100-20-150	Električna energija	81.175
100-20-250	Plin, drva, ugljen	2.032
100-20-350	Para,voda, kanalizacija	814
100-20-020	Uredski materijal	10.369
100-20-030	Telefon i poštarina	17.285
100-20-040	Oglasi, priručnici i časopisi	8.463
100-20-050	Dnevnice za službena putovanja	7.723
100-30	Izdaci za tekuće održav.	8.449
200	Tekući vanjski izdaci za mat. i usluge	124.230
200-40	Financijski izdaci	4.880
200-60	Izdaci za zdravstvo	
200-80	Oslali nespom. izdaci	66.548
300	Tekući transferi	106.500
300-10	Tekući trans.građanima, kućanstvima i nef.organiz	106.500
600	Nabava kapitalnih sred.	3.890.082
600-30	Urad.namještaj i oprema u državnom vlasništvu	9.166
600-80	Izgradnja kap.objekata	3.880.916

600-80-100	Hrvatski dom	2.341.849
600-80-200	Mrtvačnica Ivanovac	316.840
600-80-300	Plinifikacija Antunovaca	1.172.361
600-80-400	NK "Vitez"	41.870
600-80-600	Spomen obilježje u Ivanovcu	7.996

KLASA: 400-06/99-01/3

URBROJ: 2158/02-99-1

OSIJEK, 01.03.1999.

ZA TOČNOST OTPRAVKA:

Alen Budulica

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA

Josip Marjanović

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjednici od  
23.02.1999.godine, temeljem čl. 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :

**ZAKLJUČAK**

povodom razmatranja zahtjeva HEP-a  
za  
davanje suglasnosti na izgradnju  
niskonaponske mreže

**I.**

Daje se suglasnost na izgradnju  
niskonaponske mreže u Antunovcu na  
zahtjev poduzeća HEP d.d. DP  
Elektroslavonija.

**II.**

Ovaj Zaključak biti će objavljen  
"Službenom glasniku" Općine  
Antunovac.

Klasa: 310-02/99-01/1

Urbr: 2158/02-99-1

Osiijek, 01.03.1999.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA

Josip Marjanović

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjednici od  
23.02.1999.godine, temeljem čl. 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :

**ZAKLJUČAK**

povodom razmatranja zahtjeva HEP-a  
za  
davanje suglasnosti projekat izgradnje  
niskonaponske mreže

## I.

Daje se suglasnost na projekat izgradnje niskonaponske mreže u Antunovcu na zahtjev poduzeća HEP d.d. DP Elektroslovanija.

Ovaj Zaključak biti će objavljen "Službenom glasniku" Općine Antunovac.

Klasa: 310-02/99-01/2

Urbr: 2158/02-99-1

Osijek, 01.03.1999.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA

Josip Marjanović

## II.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjednici od  
23.02.1999.godine, temeljem čl. 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :

Ovaj Zaključak biti će objavljen  
"Službenom glasniku" Općine  
Antunovac.

Klasa: 344-01/99-01/1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG

Urbr: 2158/02-99-1

VIJEĆA

Osijek, 01.03.1999.

## ZAKLJUČAK

povodom razmatranja zahtjeva HT-a  
za

davanje suglasnosti za postavljanje  
antenskog stupa za  
pokretne komunikacije na kč.br. 514  
k.o. Antunovac

Josip Marjanović

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjednici od  
23.02.1999.godine, temeljem čl. 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :

## I.

Daje se suglasnost za postavljanje  
antenskog stupa za pokretne  
komunikacije na katastarskoj čestici  
broj 514 katastarske općine Antunovac  
na zahtjev poduzeća Hrvatske  
telekomunikacije d.d.

ZAKLJUČAK  
povodom razmatranja zahtjeva Doma  
zdravlja Osijek za  
davanje suglasnosti za upis u zemljišne  
knjige kao korisnika  
odnosno vlasnika nekretnina na kčbr.  
7379/1 i 7382/2 k.o. Osijek

## II.

## I.

Daje se suglasnost za upis u zemljišne knjige kao korisnika odnosno vlasnika nekretnina na katastarskoj čestici broj 7379/1 i 7382/2 katarske općine Osijek na zahtjev poduzeća Dom zdravlja Osijek.

Klasa: 363-01/99-01/4  
Urbr: 2158/02-99-1  
Osijek, 01.03.1999.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA**

Josip Marjanović

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjednici od  
23.02.1999.godine, temeljem članaka  
302. i 310. Zakona o upravi (NN br.  
16/78, 50/78, 29/85, 48/85, 41/90,  
53a/91), a u skladu sa Pravilnikom o  
unutarnjem redu Općinske uprave  
Općine Antunovac (SG Općine  
Antunovac 1/95) i Izmjenama i  
dopunama Pravilnika o unutarnjem  
redu Općinske uprave Općine  
Antunovac, te članka 4. Te članka 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :

**RJEŠENJE**  
o profesionalnom obavljanju  
djelatnosti člana  
Općinskog poglavarstva

I.

II.

Ovaj Zaključak biti će objavljen  
"Službenom glasniku" Općine  
Antunovac.

Zvonko Gostinjski, iz Antunovaca,  
A.Starčevića 66a, zasniva radni odnos  
na neodređeno vrijeme i raspoređuje se  
na poslove i zadatke  
PROFESIONALNOG ČLANA  
OPĆINSKOG POGLAVARSTVA, sa  
najkasnije 15.04.1999. godine.

II.

Visina plaće utvrđuje se Odlukom o  
plaćama i drugim primanjima  
dužnosnika i drugih djelatnika tijela  
uprave Općine Antunovac.

**O b r a z l o ž e n j e**

Zvonko Gostinjski član je Općinskog  
poglavarstva od 28.06.1999. godine,  
ovim Rješenjem on će tu dužnost  
obavljati profesionalno.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja djelatnik ima  
pravo prigovora u roku od 8 dana od  
dana primitka istoga.

Prigovor se podnosi Općinskom vijeću.

Klasa: 112-02/99-01/1  
Urbr: 2158/02-99-1  
Osijek, 01.03.1999

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA**

Josip Marjanović

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjedinici od****ZAKLJUČAK**  
povodom razmatranja Godišnjeg  
obračuna Proračuna  
Općine Antunovac za 1998. godinu**I.**Prihvaća se godišnji obračun  
Proračuna Općine Antunovac za 1998.  
godinu kako ga je izradilo  
računovodstvo Općine Antunovac.**II.**Ovaj Zaključak biti će objavljen  
"Službenom glasniku" Općine  
Antunovac.Klasa: 400-05/99-01/1  
Urbr: 2158/02-99-1  
Osijek, 01.03.1999.**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA**

Josip Marjanović

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
ANTUNOVAC na 13.sjedinici od**  
23.02.1999.godine, temeljem čl. 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :23.02.1999.godine, temeljem čl. 18.  
Statuta Općine Antunovac ("Službeni  
glasnik" Općine Antunovac br. 1/95),  
d o n i j e l o j e :**RJEŠENJE**o imenovanju povjerenstva za zakup  
poljoprivrednog zemljišta**I.**Za povjerenstvo za zakup  
poljoprivrednog zemljišta imenuju se:

1. Drago Lovrić, predsjednik
2. Željko Zatterini, član
3. Vlado Ivšan, član

**II.**Ovo Rješenje stupa na snagu danom  
donošenja i biti će objavljeno u  
"Službenom glasniku" Općine  
Antunovac.Klasa: 320-01/99-01/1  
Urbr: 2158/02-99-1  
Osijek, 01.03.1999.**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA**

Josip Marjanović

Temeljem članka 35. Stavak 2. Zakona  
o vlasništvu i drugim stvarnim  
pravima(Narodne novine br. 91/96 ) i  
članka 21. Statuta Općine  
Antunovac (Službeni glasnik Općine  
Antunovac br 1/95) Općinsko  
poglavarstvo Općine Antunovac na 28.

sjednici održanoj 22.03.1999 godine,  
donijelo je:

### ODLUKU

utvrđivanju mjerila, načina dodjele  
i visine zakupnine za davanje u  
zakup neizgrađenog građevinskog  
zemljišta na određeno vrijeme na  
području Općine  
Antunovac

### Članak 2.

Davanje u zakup neizgrađenog  
građevinskog zemljišta na određeno  
vrijeme vrši se putem javnog natječaja  
ili neposrednom pogodbom.

Neposrednom pogodbom zemljište  
iz stavka 1. ovoga članka daje se  
u zakup u slučajevima kada

zakupoprimalac zemljišta na  
pravovaljani način izvrši prodaju  
privremeno već postavljenog objekta  
(kiosk, garaža, pokretna naprava),  
odnosno u drugim opravdanim  
slučajevima o čemu odluku donosi  
Općinsko poglavarstvo.

Kada se zemljište daje u zakup putem  
natječaja, osnovni kriterij je najviši  
ponuđeni iznos za dodjelu zemljišta.  
Ako više ponuđača ponudi isti isti  
iznos za određeno zemljište pravo  
prvenstva imaju:

1. hrvatski ratni vojni invalid  
Domovinskog rata,
2. članovi obitelji poginulih  
,umrlih,zatočenih ili nestalih  
hrvatskih branitelja,

### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se  
kriteriji, mjerila, način davanja u  
zakup neizgrađenog građevinskog  
zemljišta na određeno vrijeme u  
Općini Antunovac , te visine  
zakupnine radi postavljanja  
privremenih objekata (kiosci, garaže,  
zabavne radnje, pokretne naprave) i  
obavljanja djelatnosti na istom  
zemljištu (otvoreni skladišni prostor,  
manipulativni prostor i sl.),te obrade  
zemljišta u poljoprivredne svrhe.

3. dragovoljci Domovinskog rata od  
30.svibnja1990. do 15.siječnja  
1992.godine, ako su u postrojbama  
proveli najmanje četiri mjeseca u  
spomenutom razdoblju,
4. ostali hrvatski branitelji
5. udruge invalida Domovinskog rata.

### Članak 3.

Temeljem provedenog natječaja s  
najpovoljnijim ponuditeljem sklapa se  
ugovor o zakupu kojim se pobliže  
određuju uvjeti zakupa zemljišta ,  
visina zakupnine i način  
plaćanja iste.

### Članak 4.

Poglavarstvo može neizgrađeno  
građevinsko zemljište radi  
poljoprivredne obrade dati  
građanima u zakup po prijedlogu  
Mjesnog odbora na čijem se području  
zemljište nalazi.



Visina zakupnine zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade određuje se u iznosu od 0.50 kn. po 1 m<sup>2</sup> godišnje. Na prijedlog Mjesnog odbora, Poglavarstvo može zemljište iz stavka 1. ovog članka dati neposredno na obradu i to bez naknade u slučaju slabog imovinskog stanja obitelji ili pojedinog građanina.

#### Članak 5.

Ugovor o zakupu zemljišta u ime Općine Antunovac zaključuje Načelnik ili član Općinskog poglavarstva kojeg načelnik ovlasti. Ugovor o zakupu zemljišta se zaključuje na određeno vrijeme, na rok od najduže 1 (jedne) godine, s mogućnošću produljenja do konačnog privođenja namjeni istog zemljišta (izgradnje). Ugovor o zakupu se ne može zaključiti za razdoblje manje od mjesec dana (cirkusi, zabavne radnje, pokretne naprave i sl.) ukoliko se daje u zakup površina do 1000 m<sup>2</sup>. U slučaju da se u zakup daje veća površina od 1000 m<sup>2</sup>, zakupnina se obračunava po danu na bazi visine zakupa po m<sup>2</sup> za cijeli mjesec.

#### Članak 6.

Zakupnina za zemljište koje se daje u zakup za postavljanje privremenih montažnih objekata ili obavljanje djelatnosti navedenih u članku 1. ove Odluke, utvrđuje se u početnom iznosu od 10.00 kn po 1m<sup>2</sup> mjesečno.

Zakupnina za zemljište koje se daje u zakup za razdoblje do dva mjeseca, plaća se unaprijed temeljem zaključenog ugovora o zakupu, a za duže razdoblje u utvrđenim iznosima mjesečne zakupnine do 15-og u mjesecu, sukladno odredbama ugovora.

#### Članak 7.

Zakupoprimatelj je dužan koristiti zakupljeno zemljište prema namjeni utvrđenoj ugovorom, održavati čistoću zemljišta tijekom trajanja zakupa, redovno plaćati zakupninu. Davanje zemljišta u podzakup trećim osobama nije dozvoljeno.

Ukoliko zakupoprimatelj ne izvršava uredno preuzete ugovorne obveze, zakupodavatelj će otkazati ugovor o zakupu, uz obvezu zakupoprimatelja uklanjanja objekta i stvari sa zemljišta, odnosno napuštanja zemljišta u roku do 15 dana, ili će to u protivnom učiniti zakupodavatelj na račun zakupoprimatelja.

#### Članak 8.

Zakupnina ostvarena temeljem ugovora o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta na određeno vrijeme, prihod je Općine Antunovac i namjenski se koristi u svrhu pripreme građevinskog zemljišta.

#### Članak 9.

Po isteku ugovorenog roka zakupa, odnosno otkazu ugovora o zakupu zakupoprimalatelj je dužan ukloniti privremeno postavljeni objekt, osloboditi zemljište od stvari i osoba, a isto zemljište dovesti u stanje u kakvom je bilo prije davanja u zakup.

#### Članak 10.

Za provedbu ove Odluke i postupanje po odredbama iste nadležan je Pododjel za komunalne djelatnosti.

#### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Antunovac.

Klasa : 944-01/99-01/2

Urbroj: 2158/02 -99-1

Antunovac, 23.03.1999.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
POGLAVARSTVA**

Ilija Vučemilović-Alegić

Temeljem članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96 ) i članka 24, 25, 26, 27 i 28 Odluke o komunalnom redu Općinsko Poglavarstvo Općine Antunovac na 28. sjednici od 22.03.1999. godine donijelo je:

## PRAVILNIK

O zakupu zemljišta na javnim površinama i utvrđivanju obveze participacije u troškovima održavanja javnih površina

### 1.OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuju se uvjeti i način davanja u zakup zemljišta na javnim površinama u Općini Antunovac, radi postavljanja privremenih objekata, te se određuje visina zakupnine.

Također se uređuje i obveze participacije u troškovima održavanja javnih površina povodom proslava Crkvenog goda i drugih prigoda na području Općine Antunovac

#### Članak 2.

Zemljište na javnim površinama daje se u zakup za postavljanje :

1. zabavnih radnji i cirkusa
2. kioska
3. pokretnih naprava
4. ledenica
5. pokretnih naprava i pokretnih reklama ispred vlastitih poslovnih objekata
6. transparentata, pokretnih panoa i drugih pokretnih naprava

7. ljetnih vrtova ispred vlastitih ugostiteljskih objekata
8. odlaganje građevinskog i drugog materijala
9. prezentacije na javnim površinama u trajanju do 3 dana

sadržaja opisanim člankom 2. i to točke 1, 5, 6, 7, 8, 9.

#### Članak 7.

#### Članak 3.

Zemljište na javnim površinama daje se u zakup u pravilu na određeno vrijeme.

Zakup u pravilu ne može biti kraći od mjesec dana osim u slučajevima predviđenim Odlukom o komunalnom redu i ovim Pravilnikom.

Ukoliko se u slučaju iz članka 2 točke 1, 8, 9 pojavi više zainteresiranih osoba za istu lokaciju, za isto vremensko razdoblje, provest će se postupak natječaja.

#### Članak 8.

#### Članak 4.

Davanje u zakup zemljišta na javnoj površini vrši se putem natječaja ili neposrednom pogodbom.

Neposrednom pogodbom se daje zemljište u zakup pod uvjetima određenim rješenjem iz članka 5. ovog Pravilnika, kupcu kioska kojem dosadašnji zakupoprimalac proda kiosk temeljem pravovaljanog kupoprodajnog ugovora. U tom slučaju rješenje iz članka 5. ovog Pravilnika vrijedi i za novog zakupoprimalca.

#### Članak 5.

Pododjel za komunalne djelatnosti donosi rješenje o uvjetima i načinu postavljanja navedenih sadržaja prije neposredne pogodbe i prije raspisivanja natječaja, temeljem odredbi Odluke o komunalnom redu.

### 3. NATJEČAJ

## 2. NEPOSREDNA POGODBA

#### Članak 9.

Zemljište na javnim površinama za postavljanje sadržaja propisanih člankom 2. točke 2, 3, 4 ovog pravilnika, daje se u zakup putem natječaja.

#### Članak 6.

Neposrednom pogodbom se daje u zakup zemljište za postavljanje

#### Članak 10.

Natječaj je javan i objavljuje se lokalnom dnevnom tisku i na oglasnoj ploči Općine Antunovac.

Rješenje o raspisivanju natječaja donosi pododjel za komunalne djelatnosti .

Natječaj provodi komisija od 3 do 5 članova koju imenuje Općinsko poglavarstvo na rok od dvije godine.

#### Članak 11.

Rješenje o raspisivanju natječaja sadrži osobito:

- lokaciju na koju će se postaviti objekt
- namjenu za koju se daje zakup
- vrijeme na koje se lokacija daje u zakup
- zakonske uvjete koje treba ispunjavati natjecatelj
- početni iznos zakupnine
- rok za podnošenje pismene ponude
- način predavanja ponude
- naslov kojem se ponuda podnosi

#### Članak 12.

Rok za podnošenje ponude na natječaj ,ne može biti kraći od 8 dana niti duži od 15 dana .

#### Članak 13.

Ponuda na natječaj , podnose se u zatvorenim kuvertama s oznakom "Natječaj za zakup zemljišta na javnim površinama –ne otvarati ".

#### Članak 14.

Komisija za provođenje natječaja, dužna je u roku od 8 dana od završetka natječaja, objaviti na oglasnoj ploči svoje rješenje i primjerak istoga dostaviti svim sudionicima.

#### Članak 15.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača u natječaju je najveći ponuđeni iznos mjesečne zakupnine. Početni iznos mjesečne zakupnine, određen je odredbama ovog Pravilnika i isti se objavljuje u natječaju.

#### Članak 16.

Najpovoljnijem ponuđaču za određenu lokaciju, izdaje se rješenje o uvjetima postavljanja sadržaja, temeljem odredbi Odluke o komunalnom redu.

#### Članak 17.

Pravo prvenstva kod natječaja, u slučaju ponuđenih istih uvjeta, imaju:

- hrvatski ratni vojni invalid
- Domovinskog rata (ukoliko nije u mirovini ),
- razvojačeni hrvatski branitelj,
- članovi obitelji hrvatskih branitelja, poginulih, zatočenih ili nestalih.

#### Članak 18.

Sudionici u natječaju imaju pravo prigovora na rješenje o provedenom natječaju, u roku 8 dana od dana dostave istoga.

O prigovorima odlučuje drugostupanjska Komisija, od 3 člana, koju imenuje Općinsko poglavarstvo, na rok od 2 godine.

Drugostupanjska Komisija dužna je odlučiti o prigovorima u roku od 8 dana i o tome izvijestiti podnositelja prigovora i druge zainteresirane stranke.

#### Članak 19.

Ugovor o zakupu sklapa se s najpovoljnijim ponuđačem, po konačnosti rješenja o natječaju.

### 4. UGOVOR O ZAKUPU

#### Članak 20.

Zakup zemljišta se zasniva pisanim ugovorom o zakupu zemljišta između Općine i zakupoprimalca.

#### Članak 21.

Ugovor o zakupu zemljišta na javnim površinama otkazat će se ako zakupoprimalac:

- ne izvršava uredno sve obveze preuzete ugovorom,
- ne plati zakupninu 2 mjeseca uzastopce,
- daje zemljište u podzakup,

-ne koristi zemljište sukladno svrsi određenoj rješenjem iz članka 5. ovog Pravilnika,

-krši odredbe Odluke o komunalnom redu,

-narušava javni red i mir.

#### Članak 22.

Ugovor o zakupu zemljišta na javnim površinama otkazat će zakupodavac ako se promijeni plan rasporeda i namjenu lokacije.

#### Članak 23.

Po isteku ugovornog roka ili po otkazu ugovora o zakupu, zakupoprimalac je dužan ukloniti objekt, a zemljište dovesti u stanje u kakvom je bilo prije davanja u zakup, sve u roku od 5 dana.

### 5. VISINA ZAKUPNINE

#### Članak 24.

Visina zakupnine odnosno početni iznos zakupnine utvrđuje se kako slijedi:

1.-Zabavne radnje 0,20kn po m<sup>2</sup> dnevno, time da zakupljena površina ne može

biti manja od 500m<sup>2</sup>.

-Cirkusi 2.000,00 kn jednokratno, za korištenje cijele zakupljene površine.

2.-Kiosci

-10,00 kuna po 1m<sup>2</sup> mjesečno.

**3.-Pokretne naprave**

-do 3 m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta  
150.00 kuna mjesečno, za svaki daljnji  
m<sup>2</sup>

zauzete površine zakupnina  
se povećava za 25.00 kuna.

**4.-Ledenice**

-do 3 m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta  
150.00 kuna mjesečno, za svaki daljnji  
m<sup>2</sup> zauzete

površine zakupnina se  
povećava za 25.00 kuna.

**5.-Pokretne naprave ispred  
vlastitih poslovnih objekata**

-do 3 m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta  
150.00 kuna mjesečno, za svaki daljnji  
m<sup>2</sup> zauzete

površine zakupnina se  
povećava za 25.00 kuna.

**Pokretne reklame ispred  
vlastitih poslovnih objekata**

-godišnja zakupnina u iznosu  
od 200.00 kuna za jedan jednostrani  
pano,

-godišnja zakupnina u iznosu  
od 300.00 kuna za jedan dvostrani  
pano.

**6.-Transparenti, pokretni panoi  
i druge pokretne objave**

-godišnja zakupnina u iznosu  
od 200.00 kuna za jedan jednostrani  
pano,

-godišnja zakupnina u iznosu  
od 300.00 kuna za jedan dvostrani  
pano.

**7.-Ljetni vrtovi.**

-10.00 kuna po 1 m<sup>2</sup> mjesečno

**Članak 25.**

Visina zakupnine ne sadrži  
pripadajući zakonom propisani porez  
koji je temeljem ugovora o zakupu  
obvezan preuzeti zakupoprimac.

**Članak 26.**

Zakupnina se plaća do 5. (petog) u  
mjesecu za tekući mjesec.

**6. PROSLAVE CRKVENOG GODA I  
DRUGIH PRIGODA NA PODRUČJU  
OPĆINE ANTUNOVAC****Članak 27.**

Sudionici proslava crkvenog goda i  
drugih prigoda na području Općine  
Antunovac, koji će pružati ugostiteljske  
usluge, prodavati zanatske proizvode  
i plodine, te organizirati zabavne  
radnje("luna park"), u obvezi su  
participirati u troškovima  
održavanja javnih površina.

**Članak 28.**

Iznos participacije za pokriće troškova  
održavanja javnih površina, kao i  
važeću stopu poreza na promet usluga,  
u obvezi su platiti fizičke i pravne  
osobe koje će pružati usluge i to kako  
slijedi:

-po pokretnoj napravi (štand) za  
prodaju zanatskih proizvoda do 2 m<sup>2</sup>  
=70.00kn,

a svaki daljnji m<sup>2</sup> zauzete  
javne površine =40.00 kn.

-Za ambulantnu ugostiteljsku  
prodaju (prikolica )400.00 kn.,  
a svaki daljnji m2 zauzete  
javne površine =20.00 kn.  
-“luna park”-zabavne radnje  
=10.00 kn po ,m2  
-šatori ugostiteljske namjene  
=20.00 kn po m2

#### Članak 29.

Naplate će se vršiti na licu mjesta  
gotovinski putem uplatnica, a  
prikupljena sredstva uplatit će se na  
blagajni Proračuna Općine Antunovac  
slijedećeg radnog dana.

Za čišćenje zakupljenog prostora  
uplaćuje se jamčevina u iznosu od  
200.00 kn. Jamčevina se vraća istog  
dana po preuzimanju zakupljenog  
prostora od strane komunalnog redara  
Općine Antunovac .

Za naplatu iznosa iz članka 28.  
Pravilnika zadužuje se Pododjel za  
gospodarstvo, turizam i komunalne

djelatnosti komunalni redar i  
administrativni referent MO na  
čijem se prostoru slavi Crkveni god i  
druge prigode.

#### 7. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 30.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom  
objave u “Službenom glasniku” Općine  
Antunovac .

Klasa: 011-01/99-01/2

Urbroj:2158/02-99-1

Antunovac, 03.03.1999.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
POGLAVARSTVA**

Ilija Vučemilović-Alegić

