



Respect-ing

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I GRADITELJSTVO

Potvrđuje se da je ova dokumentacija sastavni dio
GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Klasa: UP/1-301-03/14-01/240
Urbroj: 2158/1-01-13-01/1-16-7 SK
Osijek, 15.12.2016.

Prostorni plan
Potpis: [Signature]

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
OSIJEK

PROJEKTNI URED:	RESPECT-ING d.o.o. Ilirska 27, 31000 Osijek OIB 72061576990
INVESTITOR:	Općina Antunovac B. Radića 4, 31216 Anutnovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR
LOKACIJA GRAĐEVINE:	k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	063/2016
RAZINA RAZRADE PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ MAPE:	MAPA 1
OZNAKA MAPE:	063-06A/2016
MJESTO I DATUM IZRADE PROJEKTA:	Osijek, studeni 2016.
GLAVNI PROJEKTANT:	Darko Ojvan, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Darko Ojvan
dipl. ing. građ.
Ovlaštenik inženjera građevinarstva
3 574

PROJEKTANT: Goran Čičić, dipl.ing.arh.

GORAN ČIČIĆ
dipl.ing.arh.
OVLASTENI ARHITEKT
A/2718

ODGOVORNA OSOBA U UREDU: Darko Ojvan, OIB:07448605118

RESPECT-ING d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
Belešćeva 13, Osijek
OIB: 72061576990
3

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
ibaoib 72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr



Respect-ing

SURADNICI: Vanja Petrović, mag.ing.aedif.
Emilija Krstanović, mag.ing.aedif.
Filip Glavaš, mag.ing.aedif.
Domagoj Krolo, mag.ing.aedif.
Tomislav Mihaljević, građ.teh.
Krešimir Anetić, arh.teh.
Nikola Hrnjak, građ.teh.
Maja Kuna Mandić, bacc.ing.aedif.
Aleksandra Brčina, mag.ing.arh.
Vlado Tokić, mag.ing.aedif.



SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA

POPIS MAPA

Glavni projekt sastoji se iz sljedećih knjiga :

MAPA 1. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer arhitekture GORAN ČIČIĆ, dipl.ing.arh.
MAPA 2. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
MAPA 3. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
MAPA 4. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT PROMETNE POVRŠINE I POVRŠINA ODVODNJA Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
MAPA 5. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva VANJA PETROVIĆ, dipl.ing.građ.
MAPA 6. PRESA d.o.o Osijek	GLAVNI PROJEKT ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer elektrotehnike RATKO RADAKOVIĆ, dipl.ing.el.
MAPA 7. Geneza projekt d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT STROJARSKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer elektrotehnike MARIN MARINOVIĆ, dipl.ing.stroj.
MAPA 8. Eligo d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT STROJARSKI PROJEKT UGRADNJE DIZALA Projektant: ovlaštteni inženjer strojarstva JOZO LEKO, dipl.ing.stroj.
MAPA 9. Ured ovlaštenog inženjera geodezije Zoran Marčec, Beli Manastir	GLAVNI PROJEKT GEODETSKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer geodezije ZORAN MARČEC, ing. geod.



Respect-ing

Te iz sljedećih elaborata, podloga za izradu glavnog projekta:

E 1. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
E 2. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ELABORAT ZAŠTITE NA RADU Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva EMILIJA KRSTANOVIĆ, dipl.ing.građ.
E 3. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva VANJA PETROVIĆ, dipl.ing.građ.



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

SADRŽAJ

1.

OPĆI DIO PROJEKTA

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA
IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLADENOSTI GLAVNOG PROJEKTA
IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI PROJEKTA SA ZAKONIMA I PROPISIMA
IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI PROJEKTA SA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA
VLASNIČKI LIST
KOPIJA KATASTRASKOG PLANA

2.

TEHNIČKI DIO PROJEKTA

TEHNIČKI OPIS
DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA
PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE
POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I POSTUPANJE S OTPADOM
PROCJENJENA VRIJEDNOST RADOVA

3.

GRAFIČKI PRILOZI

	SITUACIJA	1 : 250
01	TLORIS TEMELJA	1 : 100
02	TLORIS PRIZEMLJA	1 : 100
03	TLORIS 1. KATA	1 : 100
04	TLORIS 2. KATA	1 : 100
05	POGLED NA KROV	1 : 100
06	PRESJEK A-A	1 : 100
07	PRESJEK B-B	1 : 100
08	SJEVERNO PROČELJE	1 : 100
09	JUŽNO PROČELJE	1 : 100
10	PROČELJA	1 : 100
11		

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



GORAN ČIČIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2718

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

SADRŽAJ

1.

OPĆI DIO PROJEKTA

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA
IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLADENOSTI GLAVNOG PROJEKTA
IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI PROJEKTA SA ZAKONIMA I PROPISIMA
IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI PROJEKTA SA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA
VLASNIČKI LIST
KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--

SUBJEKT UPISA

MBS:

030091827

OIB:

72061576990

TVRTKA:

1 RESPECT-ING. d.o.o. za inženjering u graditeljstvu

1 RESPECT-ING. d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Osijek (Grad Osijek)
Bele Bartoka 39

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Projektiranje, građenje, nadzor
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja
- 1 * - Računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - Savjetovanje s poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - Računovodstvene i knjigovodstvene usluge
- 1 * - Skladištenje robe
- 1 * - Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prijevozu
- 1 * - Izdavačka djelatnost
- 1 * - Tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija
- 1 * - Umnožavanje video zapisa
- 1 * - Umnožavanje zvučnih zapisa
- 1 * - Fotokopiranje
- 1 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catring)
- 1 * - Pružanje usluga u nautičkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- 1 * - Kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Pružanje savjeta u računalnoj opremi (hardveru)
- 1 * - Savjetovanje i pribavljanje programske opreme



09-09-2016

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- (softvera)
- 1 * - Obrada podataka
 - 1 * - Izrada i upravljanje bazom podataka
 - 1 * - Čišćenje svih vrsta objekata
 - 2 * - procjena nekretnina
 - 2 * - djelatnost vještačenja u području građevinarstva
 - 2 * - energetske certificiranje i energetski pregled zgrada
 - 2 * - kontrola izvješća o energetskim pregledima i izdanih certifikata
 - 2 * - pružanje usluga savjetovanja i inženjeringa u području građenja
 - 2 * - obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Darko Ojvan, OIB: 07448605118
Osijek, Bele Bartoka 39
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Darko Ojvan
Osijek, Bele Bartoka 39
- 1 - direktor
- 1 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 3 1.020.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju d.o.o. od 28. 03. 2007. godine.
- 2 Izjava o izmjeni Izjave o osnivanju od 05. ožujka 2014. godine koja se odnosi na promjenu predmeta poslovanja i kojom je izmijenjen čl.4. temeljnog akta
- 3 Izjava o izmjeni Izjave o osnivanju od 10.srpnja 2014.god. koja se odnosi na promjenu odredbe o temeljnom kapitalu i kojom je izmijenjen čl.5. Izjave o osnivanju

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Odlukom osnivača od 10.srpnja 2014.godine temeljni kapital je povećan sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 1.000.000,00 kn iz dobiti te nakon povećanja iznosi 1.020.000,00 kn.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja

D004, 2016-08-09 09:02:59

Stranica: 2 od 3



09-08-2016

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu 17.06.16 2015 01.01.15 - 31.12.15 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-07/565-2	05.04.2007	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-14/1236-4	24.03.2014	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-14/3633-2	17.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
eu /	13.05.2009	elektronički upis
eu /	16.06.2010	elektronički upis
eu /	27.06.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	26.06.2013	elektronički upis
eu /	27.06.2014	elektronički upis
eu /	25.05.2015	elektronički upis
eu /	17.06.2016	elektronički upis

U Osijeku, 09. kolovoza 2016.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3- 3054/16 -2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek, 09-08-2016



UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

SADRŽAJ

1.

OPĆI DIO PROJEKTA

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA
IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLADENOSTI GLAVNOG PROJEKTA
IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI PROJEKTA SA ZAKONIMA I PROPISIMA
IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI PROJEKTA SA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA
VLASNIČKI LIST
KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os

Ilirska 27
31000 Osijek

t
f
e
w

+385.31.368.052
+385.31.300.211
respect-ing@respect-ing.hr
www.respect-ing.hr

SUKLADNO ZAKONU O GRADNJI (NN 153/13) DONOSIM SLIJEDEĆE:

RJEŠENJE o imenovanju glavnog projektanta

kojim se imenuje:

Darko Ojvan, dipl.ing.građ.

za glavnog projektanta:

GLAVNI PROJEKT 063/2015

GRAĐEVINA: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I
AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac

Imenovani posjeduje potrebnu stručnu spremu i praksu za izradu tehničke dokumentacije koja je predmet ovog projekta te posjeduje Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva pod rednim brojem 574.

Imenovani je odgovoran da projekt zadovoljava uvjete iz Zakona o gradnji (NN 153/13) te druge posebne zakone i propise za ovu vrstu građevine.

U Osijeku, studeni 2016.

Investitor:

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os

Ilirska 27
31000 Osijek

t
f
e
w

+385.31.368.052
+385.31.300.211
respect-ing@respect-ing.hr
www.respect-ing.hr

SUKLADNO ZAKONU O GRADNJI (NN 153/13) DONOSIM SLIJEDEĆE:

RJEŠENJE o imenovanju projektanta

kojim se imenuje:

Goran Čičić, dipl.ing.arh.

za projektanta:

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT br. 063-06A/2016

POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I
GRAĐEVINA: AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac

Imenovani posjeduje potrebnu stručnu spremu i praksu za izradu tehničke dokumentacije koja je predmet ovog projekta te posjeduje Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem A 3890.

Imenovani je odgovoran da projekt zadovoljava uvjete iz Zakona o gradnji (NN 153/13) te druge posebne zakone i propise za ovu vrstu građevine.

U Osijeku, studeni 2016.

Direktor:

Darko Ojvan, dipl.ing.građ.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

SUKLADNO ZAKONU O GRADNJI (NN 153/13) DAJEM

IZJAVU GLAVNOG PROJEKTANTA

O CJELINI GLAVNOG PROJEKTA KOJEG ČINE SLIJEDEĆE MEĐUSOBNO USKLAĐENE MAPE

MAPA 1. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer arhitekture GORAN ČIČIĆ, dipl.ing.arh.
MAPA 2. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
MAPA 3. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
MAPA 4. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT PROMETNE POVRŠINE I POVRŠINA ODVODNJA Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
MAPA 5. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva VANJA PETROVIĆ, dipl.ing.građ.
MAPA 6. PRESA d.o.o Osijek	GLAVNI PROJEKT ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer elektrotehnike RATKO RADAKOVIĆ, dipl.ing.el.
MAPA 7. Geneza projekt d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT STROJARSKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer elektrotehnike MARIN MARINOVIĆ, dipl.ing.stroj.
MAPA 8. Eligo d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT STROJARSKI PROJEKT UGRADNJE DIZALA Projektant: ovlaštteni inženjer strojarstva JOZO LEKO, dipl.ing.stroj.
MAPA 9. Ured ovlaštenog inženjera geodezije Zoran Marčec, Beli Manastir	GLAVNI PROJEKT GEODETSKI PROJEKT Projektant: ovlaštteni inženjer geodezije ZORAN MARČEC, ing. geod.

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

Te iz sljedećih elaborata, podloga za izradu glavnog projekta:

E 1. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA Projektant: ovlašteni inženjer građevinarstva DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.
E 2. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ELABORAT ZAŠTITE NA RADU Projektant: ovlašteni inženjer građevinarstva EMILIJA KRSTANOVIĆ, dipl.ing.građ.
E 3. Respect-ing d.o.o. Osijek	GLAVNI PROJEKT ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM Projektant: ovlašteni inženjer građevinarstva VANJA PETROVIĆ, dipl.ing.građ.

Projekti su međusobno usklađeni te izrađeni u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13), drugim posebnim zakonima i propisima za ovu vrstu građevine, planom uređenja i uvjetima priključenja.

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:

Darko Ojvan, dipl.ing.građ.
HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Darko Ojvan
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 574

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

SUKLADNO čl. 108 st. 2 ZAKONA O GRADNJI (NN 153/13) DAJEM

IZJAVU 063-06A/2016

O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA

KNJIGA 1 - GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT

POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI

GRAĐEVINA: INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac

Ovaj projekt izrađen je u skladu s Prostornim planom uređenja općine Antunovac („Službeni glasnik općine Antunovac“ broj 3/05, 5/11, 8/11-ispravak, 9/12, 4/15-ispravak, 8/15, 12/15 i 12/16) i slijedećim zakonima i propisima:

GRAĐEVINE

Zakon o gradnji
Zakon o prostornom uređenju
Zakon o građevinskoj inspekciji
Tehnički propis o izmjeni i dopuni Tehničkog propisa o građevnim proizvodima
Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
Pravilnik o uvjetima i stručnim znanjima za imenovanje koordinatora za zaštitu na radu te polaganju stručnog ispita
Pravilnik o energetske pregledima građevina i energetske certificiranju zgrada
Zakon o građevnim proizvodima
Ispravak Tehničkog propisa o izmjeni i dopuni Tehničkog propisa o građevnim proizvodima
Pravilnik o načinu zatvaranja i označavanja zatvorenog gradilišta
Zakon o energiji
Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama
Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
Pravilnik o tehničkom pregledu građevine
Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada
Zakon o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama
Tehnički propis za zidane konstrukcije
Tehnički propis za drvene konstrukcije
Tehnički propis za čelične konstrukcije
Pravilnik o tehničkim normativima za nosive čelične konstrukcije
Tehnički propis za betonske konstrukcije
Zakon o cestama
Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora
Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata
Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za montažu čeličnih konstrukcija
Tehnički propisi za pregled i ispitivanje nosivih čeličnih konstrukcija
Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za zaštitu čeličnih konstrukcija od korozije
Tehnički propisi o djelovanju vjetrova na nosive čelične konstrukcije
Tehnički propisi za toleranciju mjera i oblika kod nosivih čeličnih konstrukcija
Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton
Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton spravljen s prirodnim i umjetnom lakoagregatnom ispunom
Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu
Pravilnik o načinu zatvaranja i označavanja zatvorenog gradilišta

NN 153/13
NN 153/13
NN 153/13
NN 87/10
NN 88/10
NN 101/09, 40/10
NN 81/12, 29/13, 78/13
NN 76/13
NN 100/11
NN 47/12
NN 68/01, 177/04, 76/07, 152/08,
127/10
NN 21/09, 57/10, 126/10,
48/11, 81/12, 68/13
NN 110/08, 89/09, 79/13, 90/13
NN 78/13
NN 108/04
HRN U.J5.600
NN 86/12, 143/13
NN 01/07
NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12
NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12
Sl. list br. 61/86
NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12
NN 84/11, 22, 13, 54/13, 148/13
NN 23/83, 36/85, 42/86
Sl. list br. 15/90, 53/91
Sl. list br. 29/70
Sl. list br. 06/65
Sl. list br. 32/70
Sl. list br. 41/64
Sl. list br. 41/64
Sl. list br. 11/87
Sl. list br. 15/90
Sl. list br. 21/90
NN 47/12

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

Zakon o obveznim odnosima
Zakon o mjeriteljstvu
Zakon o akreditaciji
Pravilnik o mjernim jedinicama
Pravilnik o kontroli projekta
Pravilnik o noštrifikaciji projekata
Zakon o normizaciji
Zakon o standardizaciji
Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za izradu tehničke dokumentacije za objekte u građevinarstvu
Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti
Zakon o općoj sigurnosti proizvoda

NN 35/05, 41/08
NN 163/03, 194/03, 111/07
NN 158/03, 75/09, 56/13
NN 145/12
NN 89/00
NN 98/99, 29/03
NN 80/13
NN 53/91
Sl. list br. 30/74
NN 80/13, 14/14
NN 30/09, 139/10, 14/14

ZAŠTITA OD BUKE

Zakon o zaštiti od buke
Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru
Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu
Pravilnik o uvjetima glede prostora, opreme i zaposlenika pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke
Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke
Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova te o načinu izračuna dopuštenih indikatora buke
Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave

NN 30/09, 55/13, 153/13
NN 156/08
NN 46/08
NN 91/07
NN 91/07
NN 75/09
NN 145/04

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

ZAŠTITA OD POŽARA

Zakon o zaštiti od požara
Pravilnik o opremi i zaštitnim sustavima namijenjenim za uporabu u potencijalno eksplozivnim atmosferama
Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije
Pravilnik o sadržaju, izgledu i načinu vođenja upisnika o eksplozivnim tvarima
Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima
Zakon o eksplozivnim tvarima
Pravilnik o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika te tehničkom nadgledanju postrojenja, opreme, instalacija i uređaja u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara
Pravilnik o tehničkim zahtjevima za eksplozivne tvari
Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja
Pravilnik o načinu označavanja eksplozivnih tvari
Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije
Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata
Pravilnik o sustavima za pojavu požara
Pravilnik o zapaljivim tekućinama
Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima
Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe
Pravilnik o sadržaju općeg akta iz područja zaštite od požara
Pravilnik o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada
Klasifikacija požara prema vrsti zapaljivih materijala
Požarno opterećenje
Pravilnik o vatrogasnim aparatima
Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima
Standard - Požarno opterećenje
Standard - Ponašanje građevnih materijala i građevnih elemenata u požaru
Standard - Tipovi konstrukcija prema njihovoj unutarnjoj otpornosti na požar
Standard - Klasifikacija požara prema vrsti zapaljivih materijala
Standard - Zaštita od munje, 2. dio: Upravljanje rizikom (IEC 62305-2: 2006; EN 62305-2: 2006)
Standard - Odvodnici prenapona i udarnih struja za niski napon – 11.dio: Odvodnici prenapona i udarnih struja povezani s niskonaponskom mrežom – Zahtjevi i ispitivanja (IEC 61643-1:1998+Corr.:1998, modified; EN 61643-11:2002+A11:2007)
Standard - Sustavi zaštite od munje – Znakovi (CLC/TR 50469:2005)
Standard - Električni kabeli- Proračuni strujnog opterećenja

Standard - grafički simboli- sigurnosne boje i znakovi sigurnosti
Standard - obavijesni znakovi koji se odnose na zaštitu i spašavanje
Standard - obavijesne oznake za vatrogasce
Standard - Razvrstavanje požara prema vrsti zapaljivih materijala
Standard - Klasifikacija tvari i robe prema ponašanju u požaru
Standard - Utvrđivanje kategorija i stupnja otpornosti od materijala pri požaru
Standard - Ponašanje građevinskih materijala i građevinskih elemenata u požaru
Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnosnih putova i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (Američke smjernice NFPA br. 101/03)
Austrijska metoda za procjenu ugroženosti i određivanje mjera zaštite od požara (TVB 100, 125, 126)

NN 92/10
NN 34/10
NN 05/10
NN 110/09, 157/09
NN 93/08
NN 178/04, 109/07, 67/08, 144/10
NN 39/06, 106/07

NN 8/06
NN 146/05, 119/07, 55/13
NN 146/05
NN 122/12, 51/13
NN 35/94, NN 110/05, 28/10
NN 100/99
NN 56/99
NN 54/99
NN 108/95, 56/10
NN 62/94, 32/97
NN 35/94, 55/94, 142/03
NN 35/94
NN 44/88
Z.CO.003
U.J1.030
NN 101/11
NN 93/08
HRN U.J1. 030
HRN DIN 4102. Dio 4.
HRN U. J1. 240
HRN Z.CO.003
HRN EN 62305-2:2007
HRN EN 61643-11:20XX

HRN CLC/TR 50469:2007
HRN IEC 60287-1-2-2001:1. iza
pr. (en) 37 H1
HRN 7010
HRN Z.SO 005
HRN DIN 4066/2007
HRN EN2:1997 hr
HRN Z. CO. 005.
HRN Z. CO. 012.
HRN DIN 4102-1,2,3,4,5,7,13
NFPA br. 101/03
TVB 100, 125, 126

ZAŠTITA OD POŽARA – POSEBNE NORME GRAĐEVINARSTVO

Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
1. dio: Građevna gradiva - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja
(DIN 4102-1:1981)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
2. dio: Građevni elementi - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja
(DIN 4102-2:1977)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
3. dio: Požarni zidovi i ne nosivi vanjski podovi - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja
(DIN 4102-3:1977)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
4. dio: Sastav i primjena građevnih gradiva, građevnih elemenata i posebnih građevnih elemenata
(DIN 4102-4:1994; Ber 1:1995; Ber 2:1996)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
5. dio: Pregrade otporne na požar, pregrade u zidovima, okna za dizala i ostakljenja otporna na požar - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja (DIN 4102-5:1977)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
6. dio: Ventilacijski vodovi - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja
(DIN 4102-6:1987)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
7. dio: Krovovi - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja
(DIN 4102-7:1987)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
8. dio: Mali uređaji za ispitivanje (DIN 4102-8:1986)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
9. dio: Pregrade za kabele - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja
(DIN 4102-9:1990)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
11. dio: Cijevna oplošOsijek, cijevne zapreke/pregrade, instalacije okna i kanali te poklopci njihovih revizijskih otvora - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja (DIN 4102-11:1985)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
12. dio: Očuvanje funkcije sustava električnih kabela - Zahtjevi i ispitivanja (DIN 4102-12:1991)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
13. dio: Ostakljenja otporna na požar - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja (DIN 4102-13:1990)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
14. dio: Podne obloge i podni premazi - Odredbe o širenju plamena pod djelovanjem izvora toplinskog zračenja (DIN 4102-14:1990)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
15. dio: Požarno okno (DIN 4102-15:1990)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
16. dio: Provedba ispitivanja o požarnom oknu
(DIN 4102-16:1990)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
17. dio: Tališta izolacijskih gradiva s mineralnim vlaknima - Pojmovi, zahtjevi i ispitivanja (DIN 4102-17:1990)
Ponašanje građevnih gradiva i građevnih elemenata u požaru
18. dio: Vatrootporne pregrade
Dokaz svojstva "automatsko zatvaranje" (ispitivanje funkcije trajanja) (DIN 4102-18:1991)
Vrata otporna na dim
1. dio: Pojmovi i zahtjevi (DIN 18 095-1:1988)
Vrata otporna na dim
2. dio: Ispitivanje trajne funkcionalnosti i nepropusnosti
(DIN 18 095-2:1991)
Stvaranje termičkih elemenata razgradnje gradiva zbog dovoda zraka i njihovo toksikološko ispitivanje
1. dio: Uređaj za razgradnju i određivanje ispitne temperature
(DIN 53 436-1:1981)

HRN DIN 4102-1:1996
HRN DIN 4102-2:1996
HRN DIN 4102-3:1996
HRN DIN 4102-4:1996
HRN DIN 4102-5:1996
HRN DIN 4102-6:1996
HRN DIN 4102-7:1996
HRN DIN 4102-8:1996
HRN DIN 4102-9:1996
HRN DIN 4102-11:1996
HRN DIN 4102-12:1996
HRN DIN 4102-13:1996
HRN DIN 4102-14:1996
HRN DIN 4102-15:1996
HRN DIN 4102-16:1996
HRN DIN 4102-17:1996
HRN DIN 4102-18:1996
HRN DIN 18 095-1:1996
HRN DIN 18 095-2:1996
HRN DIN 53 436-1:1996

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

Stvaranje termičkih elemenata razgradnje gradiva zbog dovoda zraka i njihovo toksikološko ispitivanje
2. dio: Postupak u svrhu termičke razgradnje
(DIN 53 436-2:1986)
Stvaranje termičkih elemenata razgradnje gradiva zbog dovoda zraka i njihovo toksikološko ispitivanje
3. dio: Postupak u svrhu inhalativno-toksikološkog ispitivanja
(DIN 53 436-3:1989)
Građevinska zaštita od požara u industrijskoj gradnji
1. dio: Računski potrebno trajanje otpornosti na požar
(DIN V 18 230-1:1987)
Građevinska zaštita od požara u industrijskoj gradnji
dio: Određivanje faktora gorivosti m (DIN 18 230-2:1987)
Hidrantski sustavi -- 1. dio: Odredbe za hidrantske sustave s polučvrstim cijevima
Hidrantski sustavi -- 2. dio: Odredbe za hidrantske sustave s plosnatim cijevima
Zaštita od požara -- Sigurnosni znakovi
Nadzemni hidranti za gašenje požara
Obavijesne oznake za vatrogasce

ZAŠTITA NA RADU

Zakon o zaštiti na radu

Zakon o zaštiti od neionizirajućeg zračenja
Zakon o radu
Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu
Pravilnik o sigurnosti strojeva
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti kemijskim tvarima na radu
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti vibracijama na radu
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti biološkim agensima pri radu
Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima
Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu
Pravilnik o razvrstavanju, označavanju, obilježavanju i pakiranju opasnih kemikalija
Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme
Pravilnik o stavljanju na tržište osobne zaštitne opreme
Zakon o obveznom zdravstvenom nadzoru radnika profesionalno izloženih azbestu
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti karcinogenim i/ili mutagenim tvarima
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izlaganja azbestu
Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava
Zakon o kemikalijama
Pravilnik o sigurnosti strojeva
Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta
Pravilnik o sigurnosnim znakovima
Pravilnik o ispitivanju radnog okoliša te strojeva i uređaja s povećanim opasnostima
Pravilnik o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima
Pravilnik o izradi procjene opasnosti
Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu
Pravilnik o sigurnosti i zaštiti zdravlja pri radu s računalom
Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta
Pravilnik o zaštiti na radu pri utovaru i istovaru tereta
Pravilnik o sigurnosnim znakovima
Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekta visokogradnje u seizmičkim područjima

Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta
Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada
Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom
Pravilnik o graničnim vrijednostima izloženosti opasnim tvarima pri radu i o biološkim graničnim vrijednostima

ZAŠTITA OKOLIŠA

Zakon o zaštiti okoliša
Zakon o zaštiti prirode
Pravilnik o mjerama otklanjanja štete u okolišu i sanacijskim programima
Uredba o načinu utvrđivanja šteta u okolišu
Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari
Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš
Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom
Pravilnik o gospodarenju otpadnim električnim i elektroničkim uređajima i opremom

Pravilnik o gospodarenju medicinskim otpadom
Pravilnik o gospodarenju otpadom
Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora
Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada
Zakon o zaštiti prirode
Zakon o zaštiti zraka
Zakon o održivom gospodarenju otpadom
Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredni dodir s hranom

HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Zakon o vodama
Zakon o vodi za ljudsku potrošnju
Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora
Uredba o standardu kakvoće voda
Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda
Uredba o visini naknade za korištenje voda
Odluka o Popisu voda 1. reda
Odluka o granicama vodnih područja
Pravilnik o obračunavanju i plaćanju naknade za zaštitu voda
pravilnik o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju
Zakon o vatrogastvu

Državni plan za zaštitu voda
Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu
Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za nagib krovnih ravni
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara
Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije
Sustavi za odvajanje lakih tekućina – separatori (primjerice za ulja i benzin) - 1. dio: Pravila projektiranja, izvedbe i ispitivanja, označavanje i kontrola kakvoće
Sustavi za odvajanje lakih tekućina – separatori (primjerice za ulja i benzin) - 2. dio: Odabir nazivne veličine, ugradba, upotreba i održavanje
Beton – 1. dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost
Opći zahtjevi za dijelove koji se upotrebljavaju u odvodnim cijevima, odvodnji i kanalizaciji za gravitacijske sustave
Poklopci za slivnike i kontrolna okna za prometne i pješačke površine – Konstrukcijski zahtjevi, način ispitivanja, označavanje, upravljanje
kakvoćom
Električni uređaji za potencijalno eksplozivne atmosfere -- Opći zahtjevi

HRN DIN 53 436-2:1996

HRN DIN 53 436-3:1996

HRN DIN V 18 230 -1:1996

HRN DIN 18 230 -2:1996

HRN EN 671-1
HRN EN 671-2
HRN ISO 6309
HRN DIN 3222
HRN DIN 4066

NN 59/96, 94/96, 114/03, 100/04,
86/08, 116/08, 75/09, 143/12
NN 91/10
NN 149/09, 61/11, 73/13
Sl. list br. 42/68, 45/68
NN 28/11
NN 155/08
NN 155/08
NN 155/08
NN 51/08
NN 46/08
NN 23/08, 64/09, 13/10, 63/12
NN 21/08
NN 89/10
NN 79/07
NN 40/07
NN 40/07
NN 39/06
NN 18/13
NN 28/11
NN 42/05
NN 29/05
NN 114/02, 131/02, 126/03
NN 47/02
NN 48/97, 114/02, 126/03, 144/09
SL 42/68
NN 69/05
NN 42/05
NN 49/86
NN 29/05
Sl. list br. 39/64, 31/81, 49/82,
29/83, 21/88, 52/90
Sl. list br. 62/73
NN 05/84
NN 88/12
NN 13/09, 75/13

NN 80/13
NN 83/13
NN 145/08
NN 139/08
NN 114/08
NN 64/08, 67/09
NN 38/08
NN 74/07, 133/08, 31/09, 156/09,
143/12
NN 72/07
NN 23/14
NN 117/12
NN 50/05, 39/09
NN 80/13
NN 130/11
NN 94/13
NN 125/09, 31/11

NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14
NN 56/13
NN 97/10, 31/13
NN 73/13
NN 80/13
NN 82/10, 83/12, 10/14
NN 79/10
NN 79/10
NN 83/10, 160/13
NN 125/13, 141/13
NN 106/99, 117/01, 96/03,
139/04, 174/04, 38/09, 80/10
NN 8/99
Sl. br. 21/90
Sl. br. 26/69
NN 08/06
NN 35/94, NN 110/05, 28/10
HRN EN 858-1

HRN EN 858-2
HRN EN 206-1
HRN EN 476
HRN EN 124

HRN EN 50014

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

VENTILACIJA

Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada

Pravila struke

RECKNAGEL - SPRENGER Priručnik za grijanje i klimatizaciju

Ventilacija zgrada- zračni kanali – zahtjev za sustav zračnih kanala i sastavnih dijelova da bi se osiguralo održavanje kanalskog sustava

Ventilacija zgrada – postupci proračuna za određivanje provjetravanja u stambenim zgradama

Pravilnik o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sustave

Pravilnik o dopunama Pravilnika o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sustave

Prozračivanje sanitarnih prostora

Upute proizvođača opreme

NN 03/2007

HRN EN 12097

HRN EN 13456

SL 38/89

NN 69/97

HR DIN 18017

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:

Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os
Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTNII URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

SADRŽAJ

2.

TEHNIČKI DIO PROJEKTA

TEHNIČKI OPIS
DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA
PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE
POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I POSTUPANJE S OTPADOM
PROCJENJENA VRIJEDNOST RADOVA

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:

Goran Čičić, dipl.ing.arh.



GORAN ČIČIĆ

dipl.ing.arh.

OVLAŠTENI ARHITEKT

A 2718

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os

Ilirska 27
31000 Osijek

t
f
e
w

+385.31.368.052
+385.31.300.211
respect-ing@respect-ing.hr
www.respect-ing.hr

PROJEKTI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

TEHNIČKI OPIS

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



1. Opis zahvata u prostoru

- ❑ Za investitora OPĆINA ANTUNOVAC, B. Radića 4, 31216 Antunovac kao naručitelja, potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju za izgradnju poslovne zgrade – **PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR**, uredske namjene, koja će biti smještena na k.č.br.904/28 k.o. Antunovac.
- ❑ Svrha ovog projekta je ishodenje **GRAĐEVINSKE DOZVOLE** za izgradnju poslovne zgrade - **PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR**, poslovno uredske namjene.
- ❑ Građevina se s obzirom na zahtjevnost postupka u vezi s gradnjom prema Zakonu o gradnji razvrstava u **3. skupinu** - građevine za koje se utvrđuju posebni uvjeti.
- ❑ Zgrada je projektirana kao zgrada s tri nadzemne etaže (prizemlje, 1. kat i 2. kat). Ukupna tlorisna površina zgrade je 3.179,97 m². Namjena zgrade je poslovna – uredski prostori.
- ❑ Predmetna zgrada će se izgraditi na k.č.br.904/28 k.o.Antunovac, površine 3.379,00 m².
- ❑ Namjeravani zahvat u prostoru planiran je u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja općine Antunovac kao i s ostalim važećim zakonima i propisima.
- ❑ Namjeravani zahvat u prostoru provest će se u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja općine Antunovac, posebnim zakonima i propisima.

2. Smještaj građevine na građevnoj čestici

- ❑ Obuhvat zahvata u prostoru odnosno oblik, veličina i položaj građevne čestice s ucrtanom položajem buduće zgrade, prikazan je na geodetskoj situaciji iz geodetskog projekta (grafički prilog 01).
- ❑ Zgrada je projektirana kao samostojeća i smještena je na građevnoj čestici na način da su udaljene od:
 1. Sjeverne međe minimalno 8,45 m,
 2. Južne međe minimalno 5,90 m,
 3. Istočne regulacijske linije minimalno 4,86 m,
 4. Zapadne međe minimalno 14,86 m.

3. Lokacijski uvjeti za projektiranu građevinu

Čestica na kojoj gradimo je površine 3.379,00 m².
Površina zemljišta pod građevinom iznosi 1.192,99 m².
Koeficijent izgrađenosti iznosi 0,35
Etažna visina građevine je prizemlje + 1. kat + 2. kat.
Maksimalna visina građevine je 12,01 m, mjereno od kote zaravnatog terena.

Prilikom projektiranja primjenjen je Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13.) i osiguran je ulaz, pristup, parkiralište, dizalo, radni i komunikacijski prostori i wc.

4. Priključenje građevine na prometnu površinu, promet na čestici i promet u mirovanju

- ❑ Građevna čestica je priključena na javnu prometnu površinu preko postojećeg kolnog ulaza, a za potrebe projekta biti će izveden i drugi kolni izlaz a sve prema priloženoj situaciji (grafički prilog 01).
- ❑ Potreban broj PM izračunat je u skladu s odredbama prostornog plana uređenja općine Antunovac. Normativi potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta zavise o namjeni i tipu građevine, a iskazuju se u potrebnom broju PM prema bruto izgrađenoj površini.

Poslovne zgrade, uredi, agencije - 100 m² bruto izgrađene površine 2,0 PM

$$(2.960,62/100) \times 2 = 59,21$$



UKUPAN BROJ PROJEKTIRANIH PARKIRALIŠNIH MJESTA = 62PM

- ❑ Potrebe za površinama za promet u mirovanju zadovoljavaju se na vlastitoj građevnoj čestici gdje je predviđen smještaj 62 parkirališna mjesta.
- ❑ Manipulativni prostor dimenzioniran je simulacijom mogućih putanji vozila.
- ❑ Visinsko rješenje predmetne prometnice i parkirališta u potpunosti je diktirano visinskim kotama i elementima postojeće javne prometnice na koju će prometnica i parkirališta priključiti, a time ujedno i položajem zgrade.
- ❑ Širina projektiranog prilaza je različita kako je prikazano u grafičkom dijelu projekta.
- ❑ Kolnička konstrukcija dimenzionirana je prema standardu HRN U.C4.012. kao i na temelju iskustva.
- ❑ Za izgradnju manipulativnih površina i površina za promet u mirovanju projektirani su slijedeće kolničke konstrukcije:

▪ TIP 1 - kolnička konstrukcija:

asfalt-beton AB 11, BIT 80	4,00 cm
bitumenizirani nosivi sloj, BNS 32, BIT 60	8,00 cm
sloj drobljenog kamena 0-62 zbijen do $Ms \geq 100 \text{ MN/m}^2$	50,00 cm
posteljica zbijena do $Ms \geq 30, \text{MN/m}^2$	
UKUPNO=	62,00 cm

▪ TIP 2 - konstrukcija manipulativnih površina:

- Betonski opločnjak	8,00 cm
- Pijesak	5,00 cm
- sloj drobljenog kamena 0-31,5 zbijen do $Ms \geq 100 \text{ MN/m}^2$	30,00 cm
- posteljica zbijena do $Ms \geq 30, \text{MN/m}^2$	
UKUPNO=	43,00 cm

5. Priključenje građevine na infrastrukturu

- ❑ Priključenje građevine na infrastrukturu izvršiti će se uz prethodnu suglasnost nadležnog poduzeća.
- ❑ VODOOPSKRBA
Građevina će se snabdijevati vodom preko novoprojektiranog priključnog mjesta.

- ❑ ODVODNJA
Sanitarne otpadne vode odvođe se u sustav javne odvodnje.

Oborinske vode s prometnih površina odvođe se nakon pročišćavanja u separatoru u sustav javne oborinske odvodnje.

Oborinska odvodnja sa krova odvodi se zacevljeni sustav oborinske odvodnje.

Sva odvodnja kao i mjesta i načini priključaka na postojeću komunalnu infrastrukturu izvršit će se uz prethodnu suglasnost i uvjete nadležnih poduzeća.

- ❑ ELEKTROOPSKRBA
Zgrada će se priključiti na postojeću elektroenergetsku mrežu u skladu s uvjetima distributera i minimalnim zahtjevima za angažiranu snagu.
- ❑ TELEKOMUNIKACIJE
Zgrada će biti priključena na telekomunikacijsku mrežu.



- ☐ **INSTALACIJA GRIJANJA**
Priključenje će se izvršiti u skladu sa uvjetima distributera.

6. Faze građenja

- ☐ Zgrada nije projektirana na način da se gradi u fazama.

7. Iskaz površina

ISKAZ NETO POVRŠINA

ETAŽA		POVRŠINA
1	PRIZEMLJE	924,41
2	1. KAT	1.010,30
3	2. KAT	837,10
UKUPNO=		2.771,81

ISKAZ TLORISNA POVRŠINA

ETAŽA		POVRŠINA
1	PRIZEMLJE	1.072,81
2	1. KAT	1.151,93
3	2. KAT	955,23
UKUPNO=		3.179,97

6. Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa

- ☐ Analitički iskaz mjera građevine za potrebe obračuna vodnog i komunalnog doprinosa, te obračun bruto površine priložen na kraju grafičkog dijela projekta.

7. Mogućnost i uvjeti uporabe dijela građevine prije dovršetka građenja

- ☐ Zgrada nije projektirana na način da se dio zgrade koristi prije dovršenja cijele zgrade.



8. Projektirani vijek uporabe i uvjeti održavanja građevine

- ❑ Sukladno HRN EN 1991-1 ovisno o vrsti konstrukcije razlikuju se četiri razreda s različitim proračunskim uporabnim vijekom prema slijedećoj tablici:
- ❑ Razredba proračunskog uporabnog vijeka (prema HRN ENV 1991-1)

Razred	Zahtijevani proračunski uporabni vijek	Primjer
1	1-5	Privremene konstrukcije
2	25	Zamjenjivi dijelovi konstrukcije, npr.: grede, pokretnih kranova, ležajevi
3	50	Konstrukcije zgrada ili druge uobičajene konstrukcije
4	100	Monumentalne građevine, mostovi i druge inženjerske konstrukcije

- ❑ Suglasno ovoj normi konstrukciju građevine koja je predmet projektiranja, ovim projektom treba svrstati u treći razred, što znači da je zahtijevani proračunski uporabni vijek ove građevine: **50 godina**.
- ❑ Ova vrijednost usvojena za uporabni vijek, predstavlja polazište na osnovu kojega su definirani zahtjevi za konstruktivne elemente, zahtjevi za izvođenje radova te održavanje konstrukcije.
- ❑ Zgrada se smije koristiti samo sukladno projektiranoj namjeni.
- ❑ Vlasnik zgrade dužan je osigurati održavanje zgrade tako da se tijekom njezina trajanja očuvaju bitni zahtjevi za zgradu odnosno da se tijekom održavanja ne naruše svojstva zgrade. U slučaju oštećenja zgrade zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge zgrade ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik zgrade dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje oštećenja zgrade.

Zaključak

- ❑ Temeljem navedenih činjenica te iz grafičkih priloga, vidljivo je da se namjeravanim zahvatom u prostoru ne utječe negativno na životnu i radnu sredinu te da će zgrada biti izvedena u skladu sa prostornim planom te posebnim zakonima i propisima.

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:

Goran Čičić, dipl.ing.arh.



GORAN ČIČIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2718



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTNI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Temeljni zahtjevi za građevinu su:

1. mehanička otpornost i stabilnost
2. sigurnost u slučaju požara
3. higijena, zdravlje i okoliš
4. sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
5. zaštita od buke
6. gospodarenje energijom i očuvanje topline
7. održiva uporaba prirodnih izvora.

1. Mehanička otpornost i stabilnost

Građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

1. rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela
2. velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
3. oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
4. oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

Detaljno obrađeno u MAPI 2 – GLAVNOG PROJEKTA – GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE

2. Sigurnost u slučaju požara

Građevine je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara:

1. nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
2. nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
3. širenje požara na okolne građevine je ograničeno
4. korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
5. sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

Detaljno obrađeno u elaboratu zaštite od požara koji je služio kao podloga za izradu ovog glavnog projekta.

3. Higijena, zdravlje i okoliš

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

1. istjecanja otrovnog plina
2. emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
3. emisije opasnog zračenja
4. ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
5. ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
6. pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
7. prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.



4. Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana i izgrađena tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opeklina, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

Članak 16. *Ulazni prostor*

Ulazni prostor u građevinu je ulaz do kojeg se dolazi izravno s javne pješačke površine ili uz pomoć elemenata pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika.

Ulazni prostor mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- jednokrillna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 110/210 cm, ili dvokrillna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 2 × 90/210 cm,
- vrata koja se otvaraju prema van ili posmično,
- pristupačnu kvaku prema odredbama članka 30. ovoga Pravilnika,
- prag vrata koji nije viši od 2 cm,
- strugač i otirač izveden od materijala koji nije ugibljiv, ugrađene u razinu poda,
- u slučaju kada su glavna ulazna vrata kružna, uz njih i zaokretna ili posmična vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- u slučaju kada su glavna ulazna vrata klizna svijetli otvor od najmanje 90/210 cm, a ispred vrata, u tom slučaju, osiguran uporabni prostor veličine najmanje 150 × 150 cm,
- oznaku smjera otvaranja vrata,
- u slučaju kada su ulazna vrata i pregradne stijene ulaznog prostora izrađeni od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- vjetrobran duljine 240 cm ili toplinski zastor,
- kod usmjeravajućeg ulaza osiguran i prolaz sa zaokretnom ogradom svijetle širine najmanje 90 cm,
- osvjetljenje razinom osvjetljenja od 200 luxa,
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama članka 29. ovoga Pravilnika,
- oznake pristupačnosti prema slici 1. i to: 1.2., 1.3., 1.6. i 1.13. Priloga ovoga Pravilnika.

Primjer ulaznog prostora i uvjeti iz stavka 2. ovog članka prikazani su na slici 14. Priloga ovoga Pravilnika.

Članak 17. *Komunikacije*

Komunikacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- širinu hodnika najmanje 150 cm,
- sve hodne površine, u pravilu, u istoj razini,
- hodne površine koje nisu u istoj razini, međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika sukladno ovom Pravilniku,
- vrata na komunikacijama izvedena bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- vrata s pristupačnom kvakom prema odredbama članka 30. ovoga Pravilnika,
- ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije, stanove i sl. izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm,
- u slučaju kada su vrata i pregradne stijene komunikacije izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- područje za kretanje osvijetljeno razinom osvjetljenja od 100 luxa;
- na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje, razmak između ograda od najmanje 90 cm,
- svu instalacijsku i drugu opremu širu od 10 cm ugrađenu i/ili postavljenu u niše u zidu (protupožarni aparati, vatrogasna crijeva i sl.),
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama članka 29. ovoga Pravilnika,
- oznake pristupačnosti prema slici 1. i to: 1.1., 1.2., 1.3., 1.6. i 1.8. Priloga ovoga Pravilnika,
- sve ostale oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine od 120 do 160 cm.

Primjer komunikacije i uvjeti iz stavka 1. ovog članka prikazani su na slici 15. Priloga ovoga Pravilnika.

Članak 18. *WC*

WC mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm, koja se otvaraju prema van,
- pristupačnu kvaku na vratima prema odredbama članka 30. ovoga Pravilnika,
- ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć,
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama članka 29. ovoga Pravilnika,
- WC školjku zajedno s daskom za sjedenje visine od 45 do 50 cm,
- uz WC školjku dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda,



- najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni i to obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, a drugi može biti fiksno pričvršćen na zid,
 - udaljenost prednjeg ruba WC školjke od zida od najmanje 65 cm,
 - pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen na visini od 70 cm iznad površine poda ili izvedeno senzorsko ispuštanje vode u WC školjku,
 - konzolni umivaonik širine najmanje 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid,
 - slavinu – jednoručnu miješalicu ili ugrađeno senzorsko otvaranje i zatvaranje vode,
 - širinu uporabnog prostora ispred WC školjke najmanje 90 cm,
 - širinu uporabnog prostora ispred umivaonika najmanje 90 cm,
 - slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica najmanje površine kruga promjera od 150 cm,
 - nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm,
 - vješalicu za odjeću na visini od 120 cm,
 - alarmni uređaj s prekidačem na pritisak ili vrpcom za povlačenje, na visini od 60 cm,
 - svu drugu opremu dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove,
 - u slučaju da je WC u javnoj uporabi, obvezno zaseban ulaz, izdvojen od muških i ženskih sanitarnih grupa,
 - od ulaznih vrata građevine do vrata javnog WC-a postavljenu taktilnu crtu vođenja u širini od najmanje 40 cm, s užljebljenjima u smjeru vođenja,
 - oznaku pristupačnosti prema slici 1.14. Priloga ovoga Pravilnika.
- Primjeri WC-a i uvjeti iz stavka 1. ovog članka prikazani su na slici 16. Priloga ovoga Pravilnika.
- WC u sklopu pristupačnog stana i u okviru soba i/ili apartmana u građevinama primjerice: hotel, đlački i studentski dom, dom za starije i nemoćne osobe i sl., mora ispunjavati uvjete iz stavka 1. ovoga članka, osim uvjeta propisanih alinejama: 1., 3., 19., 20. i 21. Ulazna vrata takvog WC-a širine su svijetlog otvora najmanje 80 cm.

Članak 34. *Oglasni pano*

Oglasni pano mora biti postavljen svojim donjim rubom na visinu u rasponu od 120 do 160 cm.

Oglasni pano označava se oznakom pristupačnosti prema slici 1.24. Priloga ovoga Pravilnika.

5. **Zaštita od buke**

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

6. **Gospodarenje energijom i očuvanje topline**

Građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje projektirane su tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine.

7. **Održiva uporaba prirodnih izvora**

Građevine je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno moraju zajamčiti sljedeće:

1. ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
2. trajnost građevine
3. uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:

Goran Čičić, dipl.ing.arh.



GORAN ČIČIĆ
dipl.ing.arh.
OSUŠTAVNI ARHITEKT
A 2718



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os

Ilirska 27
31000 Osijek

t
f
e
w

+385.31.368.052
+385.31.300.211
respect-ing@respect-ing.hr
www.respect-ing.hr

PROJEKTNI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



□ OPĆENITO

Za sve materijale, poluproizvode i gotove dijelove, koji će se koristiti tijekom gradnje, izvođač je dužan izvršiti sustavno ispitivanje i rezultate predati nadzornom inženjeru.

Materijali koji ne odgovaraju tehničkim uvjetima, propisima i standardima, ne smiju se ugraditi, a izvođač ih je dužan otkloniti s gradilišta bez troškova naknade.

U slučaju izvedbe radova u kojima se koristi materijal koji nije obuhvaćen stavkom u troškovniku, potrebno je pribaviti garanciju i ateste od proizvođača ili dobavljača te se pridržavati istih.

□ BETON I ARMIRANI BETON

Sav materijal za izradu betona mora zadovoljavati odgovarajuće propise:

- portland cement	HRN.B.C1.011
- bijeli portland cement	HRN.B.C1.009
- sulfatootporni cement	HRN.B.C1.014
- agregat	HRN.B.B3.100, B.B2.010
- voda	HRN.U.M1.058
- dodaci betonu	HRN.U.M1.035, U M1.037
- lagani agregat za beton konstrukcije	HRN.B.M4.022
- ispitivanje vodonepropusnosti	HRN.B.M1.015
- utjecaj dodataka na koroziju armature	HRN.B.M1.044
- utjecaj dodataka na osobine betona	HRN.B.M1.036
- transportirani beton	HRN.B.M1.045

Izvoditelj je dužan dati na ispitivanje betonske uzorke prema "Pravilniku o tehničkim mjerama" bez posebne naplate. Uzorci se uzimaju na mjestu ugrađivanja betona, te se nakon toga čuvaju, zaštićeni od gubitka vlage, na temperaturi od 20°C. Za ispitivanje tlačne čvrstoće, uzima se po jedan uzorak za svaku pojedinu mješavinu. Ako se uzima više uzoraka po mješavini tada je tlačna čvrstoća ispitivanog betona aritmetička sredina ispitivanih uzoraka.

Broj potrebnih uzoraka prema kategoriji betona:

a) Beton kategorije BII – dopremljen na gradilište

b) Beton kategorije II – spravljen na gradilištu za tekuće potrebe:

- najmanje jedan uzorak svaki dan kada se beton ugrađuje u konstrukciju
- jedan uzorak u prosjeku na 100 m³ ili na 150 mješavina
- jedan uzorak od svake isporučene količine betona za one konstruktivne elemente, koji su važni za sigurnost objekta, a u koje se ugrađuju manje količine betona
- najmanje tri uzorka za jednu partiju betona

c) Beton kategorije BI:

- za ovu kategoriju betona ne zahtijeva se kontrola proizvodnje ali se za dokaz marke betona (za svaku marku) uzima ukupni broj uzoraka dvostruko veći od onog opisanog pod točkom a)

U svemu se treba pridržavati pravilnika o tehničkim mjerama i uslovima za beton i arm. beton i ostalih važećih propisa i standarda za:

-cement: HNB.C1.010, HNB.C1.011, HNB.C1.016

-betonski čelik: HNC.B0.500, HNC.B3.021, HNC.K6.020, HNC.K6.021

-agregat HNU.M2.016

-ispitivanje betona: HNU. M1.004

Šljunak mora imati propisani granulometrijski sastav, bez organskih primjesa. Za nosivu konstrukciju upotrebljava se agregat u granulometrijskom sastavu predviđenom u "Pravilniku o tehničkim mjerama".

Sve gore navedeno odnosi se analogno i na tucanik i na drobljenac.

Izvođač je dužan prije betoniranja napraviti plan ispitivanja konstrukcije i materijala koji mora sadržavati sheme konstrukcije sa oznakom statičkih pozicija i oznakom za uzimanje betonskih probnih tijela.



Kroz građevinski dnevnik konstatirati sva ispitivanja konstrukcije i materijala, kao i rezultate o ispitivanju svih materijala i konstrukcija. Sve troškove oko ispitivanja materijala i konstrukcija uračunati u jedinične cijene jer se iste neće posebno obračunavati.

Cement mora biti svjež, bez gruda i odgovarati propisima važećeg standarda za cement. Šljunak i pijesak trebaju biti čisti od blata i primjesa organskih tvari. Spravljanje betona se vrši strojnim putem. Samo za manje količine dopušta se ručno spravljanje betona, koje se ne smije vršiti na zemlji, već na daščanoj ili limenoj podlozi. Masa betona nakon miješanja mora biti jednolična. Pri betoniranju jedne cjelovite betonske odnosno armirano betonske konstrukcije upotrijebiti isključivo jednu vrstu cementa.

Beton se mora miješati strojno i to za sve betonske i AB konstrukcije. Marke betona određuju se prema proračunu statičara.

Nadzorni inženjer zadržava pravo izvanrednog ispitivanja betona, tj. može uzeti seriju kocki i dati ih na ispitivanje.

□ **ARMIRAČKI RADOVI**

Armiračke radove izvesti prema "Pravilniku" Sl.List 41/85-1246, te u skladu s važećim normativima za armature:

- zavarene mreže	HRN.U.M1.091
- čel. žica za varene armature	HRN.C.B6.013
- vruće vučeni betonski čelici	HRN.C.K6.020
- hladno vučeni betonski čelici	HRN.C.K6.021
- čelici za prednapinjanje	HRN.C.K6.033, 034, 035, 036, 037

Željezo se upotrebljava po oznakama:

- glatki čelik	GA 240/360
- rebrasti čelik tvrdi	RA 400/500
- mreža od glatke hladno vučene žice	MAG 500/560

Prije betoniranja betonsko željezo treba dobro očistiti, povezati i postaviti točno po planu armature i u skladu sa svim važećim propisima i pravilima struke.

□ **TESARSKI RADOVI**

Tesarske radove izvesti prema važećim normativima za izvedbu i materijale:

- materijal za izradu drvenih konstrukcija	HRN.U.D0.001
- građa za skele	HRN.D.B1.025
- projektiranje i izvedba drvenih skela i oplata	HRN.U.C9.400
- kombinirane slojevite ploče	HRN.D.C5.042
- tesana građa četinara	HRN.D.B7.020
- borova rezana građa	HRN.D.C1.040
- jelova rezana građa	HRN.D.C1.041
- šperploče	HRN.D.C5.021
- iverice	HRN.D.C5.032
- građevinski čavli	HRN.M.B4.020
- vijci za drvo	HRN.M.B1.024
- čavli za ljepenku	HRN.M.B4.090
- zaštita građ. drveta	HRN.D.T4.027
- tehnički uvjeti zaštite od požara u graditeljstvu	HRN.U.J1.070, 110, 114

□ **ZIDARSKI RADOVI**

Sav upotrijebljeni materijal mora odgovarati svim postojećim propisima i standardima.

- puna opeka	HRN.B.D1.011
- silikatno – vapnene opeke i blok (puna, šuplja)	HRN.U.N3.300
- mort za zidanje	HRN.U.M2.010



- vatrostalni mort	HRN.B.D6.430, 432, 434
- vapno	HRN.B.C1.020, 021
- cement	HRN.B.C1.011, 012
- voda	HRN.U.M1.058
- kamen	HRN.B.B3.200
- pijesak	HRN.B.B8.039
- gips	HRN.B.C1.030
- mort za žbukanje	HRN.U.M2.012
- dodaci žbukama	HRN.U.M1.038

Opeka za zidanje mora biti kvalitetna, dobro pečena, a materijal iz kojeg je napravljen ne smije sadržavati salitru. Ukoliko marka opeke nije označena u stavci troškovnika pretpostavlja se MO-15 koja mora zadovoljavati postojeće propise.

Mort mora odgovarati točno omjerima ili markama po količinama materijala označenim u prosječnim normama. Pijesak mora biti čist bez organskih primjesa, a ako ih ima treba ih pranjem ukloniti. Cement za produžni i cementni mort mora odgovarati propisanoj kvaliteti za portland cement. Vapno treba biti dobro gašeno i odležano od gašenja do upotrebe najmanje mjesec dana. Prije upotrebe vapno treba prosijati da ne bi u njemu ostale grudice neugašenog vapna. Kvaliteta vapna mora odgovarati postojećim važećim standardima.

□ **HIDROIZOLATERSKI RADOVI**

Hidroizolacijske radove izvesti prema važećim normativima i propisima.

Sav materijal za hidroizolacije mora biti prvorazredne kvalitete, te u skladu sa svim važećim propisima:

- bitumenske ljepenke	HRN.U.M3.232
- hladni bitumenski premaz	HRN.U.M3.240
- vrući bitumenski premaz	HRN.U.M3.244
- bitumenska ljepjenka s uloškom od staklenog voala	HRN.U.M3.231
- bitumenske trake za varenje (sastav i uvjeti kvalitete)	HRN.U.M3.300

□ **LIMARSKI RADOVI**

Prilikom izvedbe limarskih radova izvođač radova mora se pridržavati svih važećih propisa, a u skladu s postojećim standardima TU-XVII/76.

Upotrijebljeni materijali moraju zadovoljavati odgovarajućim propisima i standardima.

Svi ostali materijali koji nisu obuhvaćeni standardima moraju imati ateste od za to ovlaštenih instituta i poduzeća.

□ **POKRIVAČKI RADOVI**

Prilikom izvedbe pokrivačkih radova izvođač radova mora se pridržavati svih uvjeta i opisa važećih propisa.

Sve pokrivačke radove izvesti prema važećim tehničkim propisima i standardima:

-valoviti krovni limovi od aluminija	HNC.C4.061
-valovite ploče i oblikovni komadi	HNC.C4.022
-impregnirana jutena tkanina	HNU.M3.210
-bitumenski stakleni voal	HNU.M3.227
-bitumenska traka sa uloškom al. folije	HNU.M3.230
-bitumenska traka za hidroizolaciju	HNU.M8.080
-stakleni voal	HNU.D3.101 - 102



□ **STOLARSKI RADOVI**

Prilikom izvedbe stolarskih radova izvođač radova mora se pridržavati svih uvjeta i opisa važećih propisa. Sav upotrijebljeni materijal mora odgovarati svim postojećim propisima i standardima.

□ **BRAVARSKI RADOVI**

Prilikom izvedbe bravarskih radova u svemu se primjenjuju postojeći propisi:

Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu; Tehnički uvjeti za izvođenje bravarskih radova, čeličnih i aluminijskih konstrukcija, Tehnički uvjeti za izvođenje radova antikorozivne zaštite i standarda:

HRN. C. BO.5000, HRN. C. B3.021, HRN. C. B3.025, HRN. C. B3.021, HRN. C. B3.101, HRN. C. B3.402, HRN. C. K6.020, HRN. C. B1.111, HRN. C. C3.220, HRN. C. C3.020, HRN. C. C3.202, HRN. C. C3.203, HRN. C. C3.020, HRN. C. B4.011-017, HRN. C. B4.020, HRN. C. B4.110-113, HRN. C. T7.326, HRN. C. T7.327, HRN. H. C1.023, HRN. H. C1.034.

□ **PODOPOLAGAČKI RADOVI**

Prilikom izvedbe podopolagačkih radova u svemu se primjenjuju postojeći propisi:

-Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu;
-Tehničkim uvjetima za izvođenje podopolagačkih radova HRN. U. F2. 017,
-Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu

i standardi: HRN. U.F3 060i HRN. U.M9.101.

□ **KERAMIČARSKI RADOVI**

Prilikom izvedbe keramičarskih radova u svemu se primjenjuju postojeći propisi:

-Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu;
-Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova HRN. U. F2. 011,
-Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu

i standarda:

-cement HRN.B.C1.010-015
-cementni mort HRN. B.D1301
-glazirane podne pločice HRN. B.D1.305, HRN. B.D1.306
-ljepila, uvjeti HRN.-a U.F2011
-cementa i pijeska HRN.-a U.F2011.

□ **SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI**

Prilikom izvedbe parketarskih radova u svemu se primjenjuju postojeći propisi:

-Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu;
-Tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova HRN. U. F2. 013,
-Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova HRN. U. F2. 012
-Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu i standardi:
-gips neutralan i čist HRN.B.C1.030
-kalijev sapun HRN.-u H.K2.015
-hidratizirano vapno HRN. B.C1.020
-cement HRN. B.C1.011
-materijali za neutralizaciju i impregniranje i izoliranje podloge – moraju odgovarati Tehničkim uvjetima za izvođenje soboslikarskih radova HRN. U.F2. 013



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os

Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

Vapnene boje, klijane boje i emulzione boje kvalitetom i sastavom moraju u potpunosti zadovoljiti uvjetima Tehničkih uvjeta za izvođenje soboslikarskih radova HRN. U. F2 023, Firnis lanenog ulja HRN. H.C5.020, olovni minijum HRN. H.Co.002, cinkov kromat HRN. H. C1.034, uljene boje i lakovi HRN. H. Co002.

Svi ostali materijali moraju zadovoljiti uvjete propisana Tehničkim uvjetima za ličilačke radove HRN. U.F2.012.

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:

Goran Čičić, dipl.ing.arh.



GORAN ČIČIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2718

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE:
POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI
INKUBATOR I AKCELERATOR
na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
063-06A/2016, studeni 2016.

INVESTITOR:
OPĆINA ANTUNOVAC
B. Radića 4, 31216 Antunovac



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTNJI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I POSTUPANJE S OTPADOM

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



□ OPĆENITO

Za potrebe organizacije gradilišta - deponiranje građevinskog materijala, manipulativne površine za prijevoz i za djelatnike - koristit će se prvenstveno prostor građevinske parcele.

Sva oštećenja prometnih ili ostalih javnih i ostalih površina parcele investitor će po završetku radova o svom trošku dovesti u prvobitno stanje.

Sav otpadni materijal koji se bude deponirao na površini parcele u tijeku izvođenja radova investitor će nakon dovršenja radova o vlastitom trošku odvesti na obližnju deponiju.

□ OPĆE ODREDBE

Prema uvjetima ovog troškovnika izvoditelj radova daje jedinične cijene svih radova, a one obuhvaćaju:

- a) organizaciju gradilišta i sve potrebne pripremne i završne radove, koji osiguravaju u cjelini kvalitetnu izvedbu
- b) sve potrebne troškove za izvršenje samih radova i to za: rad, materijal, alat, skele, režiju, troškove montaže, troškove HTZ, troškove transporta, izdatke za društvene doprinose kao i sve druge izdatke po važećim propisima.

Svi radovi moraju biti potpuno gotovi kako je predviđeno po ugovorenem elaboratu, izvedeni pravilno po tehničkim propisima i standardima, s kvalitetnim materijalom i kvalitetnom stručnom radnom snagom. Za sve materijale, poluproizvode i gotove dijelove, koji će se upotrijebiti na svim radovima, izvoditelj je dužan podnijeti nadzornom inženjeru uzorke na odobrenje, odnosno izvršiti sistematsko ispitivanje i da o tome ispitivanju podnese nadzornom inženjeru ili naručitelju mjerodavne dokaze. Ovo ispitivanje pada na teret izvoditelja radova.

Materijali koji ne odgovaraju tehničkim uvjetima, propisima i standardima, ne smiju se ugraditi, a izvoditelj ih je dužan otkloniti s gradilišta bez naknade.

Ukoliko tehnički elaborat nije potpun, izvoditelj radova je obavezan pravovremeno tražiti dopunu istoga kao i sva potrebna tumačenja.

Izvoditelj je dužan sve mjere u planu kontrolirati na licu mjesta.

Izvoditelj je dužan na gradilištu zatrpiti i nabiti sve jame koje je u tijeku radova morao otvoriti u zemljištu oko objekta, da zemljište raščisti i poravna, da objekt preda očišćen od otpadaka građevinskog materijala, sa čistim podovima, bravarijom, stolarijom i prozorskim staklom, da u tijeku rada i sve do predaje objekta održava red i čistoću na gradilištu. Svi ovi radovi trebaju biti uračunati u cijene odgovarajućih pozicija i posebno se neće plaćati, osim onih koji su troškovnikom predviđeni.

Izvoditelj je dužan čuvati i sačuvati sve izvršene radove do primopredaje objekta i u tu svrhu mora izvršiti potrebna osiguranja po uputama nadzornog inženjera, što je uračunato u jedinične cijene i neće se posebno plaćati.

Izvoditelj je dužan osigurati higijensko-tehničke zaštitne mjere na gradilištu po postojećim propisima, što je uračunato u cijene i neće se posebno plaćati.

Obračun izvršenih radova izvršit će se prema pogodbenoj dokumentaciji, a na osnovu mjera unijeti u građevinsku knjigu i potvrđenih od strane nadzornog inženjera. Ukoliko izvoditelj radova bez suglasnosti investitora, prilikom izvođenja radova, odstupi od dimenzija predviđenih projektom, sve posljedice u vezi s tim padaju na teret izvoditelja.

Ukoliko se stavkom troškovnika traži materijal, koji nije obuhvaćen propisima, mora se u potpunosti izvesti prema uputama proizvođača te garancijom i atestima za to ovlaštenih ustanova.

Eventualne izmjene materijala te načina izvedbe tijekom gradnje moraju se izvršiti isključivo pismenim dogovorom s projektantom i nadzornim inženjerom. Sav rad, koji neće biti na taj način utvrđen, neće se priznati u obračunu.



Obračun svih izvršenih radova obavlja se prema postojećim normama u graditeljstvu za tu vrstu radova.

□ **ZEMLJANI RADOVI**

Pri izvedbi zemljanih radova potrebno je u potpunosti primjenjivati postojeće propise – Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu, norme i ove tehničke uvjete.

Svi iskopi zemlje vrše se ručno i strojevima, te miniranjem u živoj stijeni, sve prema projektu.

Propisane mjere presjeka-profila ne smiju se prekoračiti bez odobrenja nadzornog inženjera.

Prije početka radova na iskopu i nasipavanju potrebno je raščistiti teren. Posebnu pažnju treba posvetiti odvodnjavanju iskopenih površina kako bi se radovi izvodili na relativno suhom terenu.

Iskopani materijal upotrijebiti za nasipavanje. Nasipavanje unutar i oko objekta izvesti kvalitetno do tražene zbijenosti.

Po završetku radova (gradnje) izvoditelj radova dužan je izvršiti planiranje terena oko objekta, uklanjanje svega preostalog materijala. Ovi radovi ne plaćaju se posebno – uključiti u faktor u okviru režije gradilišta.

Prije početka betoniranja temelja statičar treba pregledati kvalitetu tla i odobriti početak betoniranja.

Iskop zemlje vrši se ručno i mehanizacijom, prema nacrtima na predviđenu dubinu, s poravnanjem dna i vertikalnim zidovima gdje to bude potrebno. Iskope treba odmah obavezno snimiti i uvesti u građevinsku knjigu s potrebnim skicama i oznakom kategorije zemlje. Primanje iskopa vrši se u prisustvu nadzornog inženjera. Iskop na određenu dubinu definitivno dovršiti neposredno pred početak izvedbe temelja, da se ležajna ploha temelja ne bi eventualno nakvasila.

Ukoliko je dotok podzemne vode posebno velik i traži upotrebu posebno snažnih crpki i veće troškove, takvi radovi obračunavaju se posebno po stvarno učinjenim troškovima prema ugovorenim uvjetima za nepredviđene radove.

Ako se iskopane jame oštete, odrone i zatrpaju nepažnjom ili uslijed nedovoljnog podupiranja, izvoditelj ih dovodi u ispravno stanje o svom trošku.

Otkopanu zemlju upotrijebiti za nasipavanje između zidova i temeljnih stopa i planiranje terena, a svu preostalu zemlju treba odvesti na gradsku deponiju. Za nasipavanje, naročito unutar objekta, mora se koristiti zdrava zemlja, a građevinska štuta može se koristiti, ali prethodno mora biti otklonjen otpad koji truli (drvena građa, papirnate vreće, prerađevine drveta i sl).

Jediničnom cijenom je obuhvaćeno: iskop prema opisu stavaka troškovnika, troškovi za obično podupiranje i razupiranje, ručno crpljenje vode s dotokom do 30 l/min kao i crpljenje vode zbog prokvašenosti zemlje uslijed oborina.

Obračun iskopanog materijala izvršiti po metru kubnom u sraslom stanju s tim što količina iskopa mora biti jednaka zbroju količina ugradbe i odvoza odnosno dovoza materijala

□ **BETONSKI, ARMIRANO-BETONSKI RADOVI I ARMATURA**

Betonske i armirano-betonske radove izvesti prema opisu u troškovniku te u skladu s važećim standardima za armirane i nearmirane betone prema pravilniku o tehničkim normativima za beton i armirani beton SI.List 11/87-309.

Izvoditelj je dužan dati na ispitivanje betonske uzorke prema "Pravilniku o tehničkim mjerama" bez posebne naplate.

Šljunak mora imati propisani granulometrijski sastav, bez organskih primjesa. Za nosivu konstrukciju upotrebljava se agregat u granulometrijskom sastavu predviđenom u "Pravilniku o tehničkim mjerama".

Sve gore navedeno odnosi se analogno i na tucanik i na drobljenac.

NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Beton se mora miješati strojno i to za sve betonske i AB konstrukcije. Klase betona određuju se prema proračunu statičara.

Beton treba zaštititi dok se nije vezao i to od atmosferskih i temperaturnih utjecaja.

Nadzorni inženjer zadržava pravo izvanrednog ispitivanja betona, tj. može uzeti seriju kocki i dati ih na ispitivanje.

U slučaju pozitivnog nalaza troškove ispitivanja snosi investitor.

Obračun se vrši po postojećim normama GN 400-1.

U jediničnu cijenu betonskih i AB radova uključeni su:

- sav potreban rad, materijal i transport za spravljanje betona,
- sav potreban rad uključujući unutarnji transport
- zaštita betonskih i AB konstrukcija od djelovanja atmosferilija i temperaturnih utjecaja
- ubacivanje betona u oplatu
- ugradba uz pomoć vibratora
- svi otvori za prolaz elektrike i kanalizacije
- poduzimanje mjera Zaštite na radu i drugih mjera
- čišćenje nakon završenih radova

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

Betonske i armirano-betonske radove potrebno je izvesti prema tehničkom opisu, statičkom računu, armaturnim nacrtima i troškovniku. U svemu se treba pridržavati pravilnika o tehničkim mjerama i uvjetima za beton i arm. beton i ostalih važećih propisa i standarda.

Cement mora biti svjež, bez grudvi i odgovarati propisima važećeg standarda za cement. Šljunak i pijesak trebaju biti čisti od blata i primjesa organskih tvari. Spravljanje betona uglavnom se vrši strojnim putem. Samo za manje količine dopušta se ručno spravljanje betona, koje se ne smije vršiti na zemlji, već na dašcanoj ili limenoj podlozi. Masa betona nakon miješanja mora biti jednolična. Pri betoniranju jedne cjelovite betonske odnosno armirano betonske konstrukcije upotrijebiti isključivo jednu vrstu cementa.

Ugrađivanje betona obavlja se ručno ili strojno. Nabijanje obavljati u slojevima ručno ili pomoću vibratora ili pervibratora. Pri betoniranju u dubinu beton spuštati pomoću lijevka ili na drugi način koji ne dopušta segregaciju. Betonske površine, na koje se nastavlja betoniranje, moraju se ohrapaviti i brižljivo očistiti, pokvasiti i oprati čistom vodom. Dijelovi koji su od mraza oštećeni moraju se odstraniti. Kod zidova i temelja, u slučaju prekida betoniranja, nastavljanje obaviti stepenasto, odnosno prema uputama nadzornog inženjera.

Za sve temelje, vanjske betonske zidove, kao i za sve betonske podloge iznad hidroizolacije, obavezna je upotreba aditiva za postizanje vodonepropusnosti betona.

Za vrijeme vrućine beton treba zaštititi i kvasiti više puta dnevno, što ovisi o dnevnoj temperaturi. Za vrijeme hladnoće beton treba osigurati od smrzavanja. Zaštita betona ne plaća se posebno, ukoliko nije posebno naložen rad pod niskim temperaturama.

Velike površine betonskih ploča moraju se dilatirati. Prekid pri betoniranju ploča, greda itd. obaviti po propisima, odnosno prema uputama statičara, a sve to unijeti u građevinski dnevnik.

Kod betoniranja kompliciranih i statički važnih konstrukcija, treba prethodno pozvati statičara da pregleda armaturu.

Prije betoniranja armaturu dobro očistiti od korozije i nečistoće, povezati i podložiti. Upisom u građevinski dnevnik, od strane nadzornog inženjera ili statičara, može se početi sa betoniranjem.

Armiračke radove izvesti prema "Pravilniku" SI.List 41/85-1246, te u skladu s važećim normativima za armature.



Željezo se upotrebljava po oznakama:

- glatki čelik
- rebrasti čelik tvrdi
- mreža od glatke hladno vučene žice

GA 240/360
RA 400/500
MAG 500/560

Obračun se radi prema postojećim normama GN-40

Jedinična cijena armiračkih radova sadrži:

- sav potreban materijal sa transportom na gradilište
- sav potreban rad i alat za obradu armature (ispravljanje, sječenje, savijanje)
- postavljanje armature na mjesto ugradbe s vezanjem, podmetačima, privremenim povezivanjem za oplatu
- unutarnji transport
- čišćenje armature od korozije, masnoća i ostalih nečistoća
- primjena mjera zaštite na radu i drugih važećih propisa

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

□ **TESARSKI RADOVI**

Oplata za betonske i armirano-betonske konstrukcije mora biti izvedena točno prema mjerama označenim u planovima oplata, za pojedine dijelove koji će se betonirati i to sa svim potrebnim podupiračima. Oplate moraju biti tako izrađene da se mogu skidati lako i bez potresa i oštećenja konstrukcije. Podupirači oplata se moraju raspoređivati tako da se teret gornjih podupirača prenese neposredno na podupirače koji leže ispod njih. Skidanje oplata raditi pažljivo da ne dođe do oštećenja konstrukcije, naročito rubova, zubaca ili utora. Po skidanju oplata se mora očistiti i propisno složiti na određeno mjesto.

Popravci na konstrukcijama od betona nastalih uslijed nepažljivog skidanja oplata ili uslijed greške pri betoniranju mogu se izvesti samo po odobrenju nadzornog inženjera, a na trošak izvoditelja.

Skele za rad moraju se postaviti čvrsto i stabilno, solidno među sobom vezane, ukrućene i osigurane protiv bilo kakvog pomicanja. Skele povezati dijagonalno te horizontalnom ogradom

Krovna konstrukcija mora biti solidno izvedena od čvrstog, zdravog i suhog drveta, propisno utvrđena i fiksirana na osloncima te premazana insekticidno- fungicidnim premazom.

Tesarske radove izvesti prema opisu u troškovniku i planu oplata te u skladu s važećim normativima za izvedbu i materijale.

Posebno obratiti pažnju na pravilan spoj oplata uz usječene ležajeve u zidovima.

Svu oplatu izvesti točno prema detaljima, nacrtima i uputama projektanta. Obračun se radi prema postojećim normama GN-601.

Jedinična cijena tesarskih radova sadrži:

- sav potreban materijal za izvedbu oplata, s transportom na gradilište
- sav potreban rad na krojenju i ugradbi oplata s unutarnjim transportom do mjesta krojenja i ugradbe
- izrada radne skele
- poduzimanje mjera Zaštite na radu i drugih propisa
- dovod vode, struje do priključka na gradilištu
- isporuku pogonskog materijala
- čišćenje nakon završetka radova

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete



□ ZIDARSKI RADOVI

Zidarske radove izvesti prema opisu u troškovniku te u skladu s važećim standardima. Sav upotrijebljeni materijal mora odgovarati svim postojećim propisima i standardima.

Opeka mora biti dobro pečena, jasnog zvuka, jednolične boje, pravilnog oblika, zahtijevane čvrstoće, otporna na vlagu, bez primjese vapna i soli. Ukoliko marka opeke nije označena u pojedinoj stavci pretpostavlja se MO-15, a mora odgovarati postojećim propisima.

Vapno mora biti odležano za žbukanje i zidanje min. 3 tjedna, da ne sadrži neugašene čestice i nečistoće. Hidratizirano vapno ili vapno u prahu treba miješati s vodom 24 sata prije upotrebe.

Pijesak mora biti čist, oštar, bez primjese humusnih ili drugih organskih tvari.

Voda mora biti čista, bez primjese humusa i drugih organskih tvari.

Cement mora biti svjež, tražene marke čvrstoće, bez grudvica, da odgovara standardima.

Mort se mora spravljeti u traženim markama, dobro izmiješan, bez grudvica, za žbukanje procijeđen kroz propisano sito.

Zidanje mora biti čisto i s pravilnim vezama u potpuno horizontalnim slojevima, bez sitnih komada manjih od 1/2 opeke. Spojnice moraju biti dobro zalivene mortom, a mort u spojcicama ne smije biti deblji od 1,2 cm.

Zidove koji se žbukaju žbukati kada se osuše. Zidovi prije žbukanja moraju biti čisti, a fuge udubljene da se mort može dobro primiti. Prije žbukanja zidove treba navlažiti. Plohe trebaju biti potpuno ravne, bez valova, a spojevi precizni i ravni.

Svježe ozidane zidove zaštititi od utjecaja visoke i niske temperature.

Zgrada i gradilište moraju biti uredno očišćeni i šuta odvezena na gradsku deponiju.

Jedinična cijena zidarskih radova sadrži:

- sav rad uključujući i prijevoz
- sav materijal
- zaštitu zidova od utjecaja vrućine, hladnoće i atmosferskih nepogoda
- čišćenje prostorija i zidnih površina po završetku zidanja, te uklanjanje otpadaka
- sva priručna pomagala prema propisima HTZ mjera

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete

□ HIDROIZOLATERSKI RADOVI

Hidroizolacijske radove izvesti prema opisu iz troškovnika, te u skladu sa svim važećim normativima i propisima.

Sav materijal za hidroizolacije mora biti prvorazredne kvalitete, te u skladu sa svim važećim propisima.

Hidroizolacija se izvodi na termoizolaciji krova sa padom od 3%, kao trajna zaštita od atmosferskih oborina.

Eventualne izmjene materijala ili načina izvedbe hidroizolacije tijekom gradnje, mogu se obaviti isključivo pismenim odobrenjem projektanta i nadzornog inženjera.

Ako se stavkom troškovnika traži materijal koji nije obuhvaćen važećim normativima, mora se izvesti u svemu prema nalogu proizvođača, te garancijom i atestima ovlaštenih ustanova.

Ukoliko se naknadno ustanovi nesolidna izvedba, tj. pojave se prodori vode, izvoditelj mora obaviti sanaciju hidroizolacije o svom trošku. Ako izvoditelj tijekom sanacije hidroizolacije na bilo koji način ošteti ili mora oštetiti pojedine dijelove građevine, snosi sve troškove sanacije.



Obračun se vrši prema postojećim normama GN 301-500.

Jedinična cijena hidroizolaterskih radova sadrži:

- sav materijal s troškovima transporta, te alat i strojeve
- sav rad, uključivo i unutarnji transport na mjestu ugradbe
- pripremu vrućeg bitumena na mjestu ugradbe
- čišćenje ploha prije izvedbe hidroizolacije s zalijevanjem reški
- poduzimanje svih mjera zaštite na radu i drugih važećih propisa
- isporuka pogonskog materijala
- čišćenje nakon završetka radova

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

□ **BRAVARSKI RADOVI**

Ovim uvjetima obuhvaćene su slijedeće bravarske željezne konstrukcije koje se ugrađuju na objekt: stakla, prozori, vrata, rešetke i ostale bravarije.

Predviđeno je da za svu navedenu bravariju izvoditelj bravarije preuzme odgovornost do gotovosti elementa, što znači da je obavezan preuzeti sve radove u vezi s bravarijom koju izvodi. Svi okovi, ugradnja, minimiziranje i drugo moraju biti obuhvaćeni jediničnom cijenom po komadu, odnosno po kg ili po m² proizvoda.

Izvoditelj je obavezan predvidjeti najkvalitetnije okove usklađene s bravarskim elementima koje izvodi, a prema shemi bravarije. Isto tako izvoditelj je dužan prije izrade bravarije podnijeti nadzornom inženjeru na suglasnost sve potrebne detalje, opise materijala na osnovu kojih će se bravarija izvoditi i ugrađivati. Pri ponudi izvoditelj je dužan opisati karakteristike materijala okova, način brtvljenja spojnica, način ugradnje te sve ostalo neophodno za detaljan uvid u ponudu.

Prozori, staklene stijene i vrata moraju ispuniti minimalne higijenske uvjete u pogledu:

-propuhivanja kroz zazore građ. elemenata: max. 1,0 m³/h pri razlici pritiska od 1 kg/m² (max. brzina vjeta 78m/h)

-vodopropustljivost: pri 10 minutnom djelovanju vode l/min m² uz pritisak od 30 kp/m² element ne smije propustiti vodu u unutrašnjost prostorije (vrijedi za vanjske ostakljene stijene i prozore).

U pogledu eksploatacije i sigurnosti svi bravarski elementi moraju ispunjavati slijedeće eksploatacijske sigurnosne uvjete:

-upotrebljivost i trajnost

-sigurnost na djelovanje vjeta i mehaničkih djelovanja pri zastakljivanju

-sigurnost u eksploataciji u slučaju požara i pritiska čišćenja.

Sve čelične okvire, čelične kutnike i ostalo što se stavlja u beton treba izvesti pocinčane uranjanjem u rastaljeni cink.

Zazori između okvira i ispuna moraju biti toliki da ne dozvoljavaju prskanje uslijed temperaturnih promjena. Svi elementi konstrukcije kao i cjelina moraju imati takav oblik i dimenzije presjeka koji osiguravaju nošenje opterećenja od vjeta, vatre i vode. Na montiranim dijelovima – elementima ne smiju se vidjeti nikakvi tragovi oštećenja, a isti moraju precizno nalijegati.

Korisniku bravarije mora biti osigurano bezopasno rukovanje mehanizmima i okovom za otvaranje ili zatvaranje elementa.

U slučaju požara bravarski elementi ne smiju pri gorenju stvarati toksične plinove u količinama većim od propisanih.

U jediničnu cijenu uračunata je: dobava potrebnog materijala, izrada, doprema na objekt, ugradnja svih predviđenih elemenata, zaštita od prljanja i oštećenja do tehničkog prijema i primopredaje objekta, dobava i postavljanje potrebnog okova i ostakljenja te spajanje pojedinih pozicija sa susjednim pozicijama, brtvljenje spojnih reški s okolnim konstrukcijama trajno plastičnim kitom te termoizolacija profila.



Prilikom izvedbe bravarskih radova u svemu se primjenjuju postojeći propisi:

Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu; Tehnički uvjeti za izvođenje bravarskih radova, čeličnih i aluminijskih konstrukcija, Tehnički uvjeti za izvođenje radova antikorozivne zaštite, Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu i standarda:

HRN. C. BO.5000,
HRN. C. B3.021,
HRN. C. B3.025,
HRN. C. B3.021,
HRN. C. B3.101,
HRN. C. B3.402,
HRN. C. K6.020,
HRN. C. B1.111,
HRN. C. C3.220,
HRN. C. C3.020,
HRN. C. C3.202,
HRN. C. C3.203,
HRN. C. C3.020,
HRN. C. B4.011-017,
HRN. C. B4.020,
HRN. C. B4.110-113,
HRN. C. T7.326,
HRN. C. T7.327,
HRN. H. C1.023,
HRN. H. C1.034.

NAPOMENA:

Sve mjere obavezno kontrolirati na gradilištu.

Sve promjene koje su u vezi stavaka troškovnika u izvedbu treba prije ugradbe dogovoriti s projektantom, kao i detalje, boju eloksaže, uz obavezni potpis projektanta na detalje i promjenu stavke.

□ **STOLARSKI RADOVI**

Svu stolariju izraditi prema danoj shemi stolarije od suhe, zimi sječene građe, bez pukotina i ispadajućih čvorova. Građa mora odgovarati uvjetima predviđenim u standardu za rezano drvo. Stolariju izraditi prema mjerama označenim u planu, a po prethodnoj kontroli na gradilištu. Profilacija pojedinih dijelova treba biti čista, oštra i besprijekorna, glatko obrađena i brušena tako da se ne poznaju tragovi alata. Spoj pojedinih dijelova mora biti čvrst i jak te lijepljen najboljim ljepilom otpornim na vlagu. Okivanje stolarije mora biti izvedeno u radionici, a prišivanje opšava izvodi se na gradilištu po ugradbi stolarije. Na svakom komadu stolarije treba biti označen broj odnosno pozicija prema shemi stolarije. Dužnost je izvoditelja da stolariju zaštititi, naročito pri ugradnji.

Za sve uvjete za radove na izvedbi i ugradnji stolarije, koji nisu ovdje upisani, primjenjivat će se:

- Posebni propisi o građenju (Sl. list br. 13/67)
- Tehnički uvjeti za izvođenje građevinske stolarije
- Pravilnik o tehničkim normama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu (Sl. list br. 49/70).

Prilikom izvedbe stolarskih radova opisanih ovim troškovnikom izvođač radova mora se pridržavati svih uvjeta i opisa iz troškovnika, kao i važećih propisa.

Sav upotrijebljeni materijal mora odgovarati svim postojećim propisima i standardima.

Građevinska stolarija HRN D. E1.001, HRN D.E1011 – 192
 HRN D.E8.001, HRN D.E8.193
 HRN D.E8.235

Okov za građevinsku stolariju HRN M.K3.010 -324

Ponuditelj je dužan izvesti solidan i ispravan rad na temelju shema i troškovnika, te pregleda postojećih elemenata na građevini.



Prije pristupa izradi stolarije, izvoditelj je obavezan izvršiti pojedinačne izmjere na građevini i prema tim izmjerama izraditi stolarske elemente.

Prije početka izvedbe stolarskih elemenata sve potrebne radioničke nacрте izrađuje izvoditelj stolarskih radova te s predloženim okovom dostavlja ih na usuglašavanje projektantu – investitoru.

Sva stolarija kod dostave kao i na gradilištu mora biti zaštićena.

Obračun se vrši po komadu.

Jedinična cijena stolarskih radova sadrži:

- sve troškove nabave i dopreme svog potrebnog materijala odgovarajuće kvalitete
- sav rad u radionici s dostavom na zgradu
- stolarsku montažu na zgradi
- sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta ugradbe
- ostakljenje vrstom stakla naznačenom u pojedinoj stavci
- prvoklasan okvir za funkcionalnu upotrebu s naznakom proizvođača
- ličenje sa svim predradnjama
- svu štetu nastalu nepažnjom u radu
- sva priručna pomagala prema propisima HTZ mjera

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

□ **LIMARSKI RADOVI**

Svi prethodni radovi moraju biti završeni u potpunosti do te mjere da se limarski radovi mogu obaviti pod normalnim uvjetima. Željezni dijelovi koji dolaze u neposredni dodir s pocinčanim limom moraju biti pocinčani. Čavli i vijci moraju biti od istog materijala kao i lim.

Za uskladištenje materijala na gradilištu izvoditelj građevinskih radova osigurati će odgovarajuću prostoriju za skladište.

Potrebne skele ne plaćaju se posebno, nego treba koristiti skele od prethodnih radova. Jediničnom cijenom obuhvaćeno je sve potrebno mjerenje prije rada, u toku rada i po završetku rada te uklanjanje nečistoća nastalih tokom rada. Kod odvodnih cijevi, dok se ne montiraju odvodne cijevi, postaviti koljena dužine 1,00 m radi privremenog odvodnjavanja.

Sve limarske radove izvesti točno prema opisu u troškovniku i tamo gdje je to projektom predviđeno.

Prilikom izvedbe limarskih radova opisanih ovim troškovnikom izvoditelj radova mora se pridržavati svih uvjeta i opisa iz troškovnika, kao i važećih propisa, a u skladu s postojećim standardima TU-XVII/76. Upotrijebljeni materijali moraju zadovoljavati odgovarajućim propisima i standardima.

Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list 21/90)

- HRN U.N9.053 – Građ.prefabr.elementi:Odvodnjavanje krovova i dijelova zgrada limenim elementima
- HRN U. N9.055 - Građ.prefabr.elementi:Opšivanja vanjskih dijelova zgrada limom
- Svi ostali materijali koji nisu obuhvaćeni standardima moraju imati ateste od za to ovlaštenih instituta i poduzeća.



Ugrađeni materijali moraju biti kvalitetni i odgovarati važećim standardima i to:

Pocinčani lim HRN C.B4.081

Limovi od aluminija i od
alumijskih legura

HR C.C4.020
HR C.C4.025
HR C.C4.050-051
HR C.C4.060-062
HR C.C4.120
HR C.C4.150
HR C.C4.160

Ako je opis stavke izvoditelju nejasan treba prije predaje ponude tražiti objašnjenje od projektanta.

Eventualne izmjene materijala, te načina izvedbe tijekom gradnje mogu se obaviti isključivo na temelju pismenog odobrenja projektanta i nadzornog inženjera.

Ispod svih opšava treba položiti sloj bitumenske krovne ljepenke ukoliko je to u stavci troškovnika tako naznačeno.

Izvoditelj je dužan prije izrade limarije uzeti sve izmjere u naravi, a također je dužan prije početka montaže ispitati sve dijelove gdje se imaju izvesti limarski radovi, te na eventualnu neispravnost istih upozoriti nadzornog inženjera, jer će se u protivnom naknadni popravci izvršiti na račun izvoditelja limarskih radova. Jedinična cijena limarskih radova sadrži:

- uzimanje mjera na zgradi za izvedbu i obračun
- sav materijal uključivo i pomoćni
- sav rad na zgradi i u radionici
- poduzimanje mjera zaštite po HTZ i drugim postojećim propisima
- transport materijala na gradilište, uskladištenje te dopremu na mjesto ugradbe
- čišćenje od otpadaka nakon izvršenih radova
- zaštitu izvedenih radova primopredaje
- korištenje skele do 2 m visine, te kuke, užad i ljestve
- označavanje mjesta za bušenje (štemanje)
- dobava i ugradba pakni odnosno ugradba limarije upucavanjem
- čišćenje i minimiziranje željeznih dijelova
- dobava i polaganje podložne ljepenke

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

□ **POKRIVAČKI RADOVI**

Sve pokrivačke radove izvesti prema važećim tehničkim propisima i standardima.

Prilikom izvedbe pokrivačkih radova opisanih ovim troškovnikom izvođač radova mora se pridržavati svih uvjeta i opisa iz troškovnika, kao i važećih propisa.

Sav upotrijebljeni materijal mora odgovarati svim postojećim propisima i standardima.

Obračun radova vrši se prema postojećim normama GN-361 i GN-561.

Jedinična cijena pokrivačkih radova sadrži:

- sve troškove nabave i dopreme svog potrebnog materijala odgovarajuće kvalitete
- troškove rada, horizontalnog i vertikalnog transporta
- sve režijske troškove sadržane u faktoru
- svu štetu nastalu nepažnjom u radu
- sva priručna pomagala prema propisima HTZ mjera

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.



□ **PODOPOLAGAČKI RADOVI**

Podopolagačke radove izvesti prema opisu u troškovniku, iz prvoklasnog materijala, u svemu prema tehničkim uvjetima za podopolagačke radove i važećim standardima.

Prema vrsti materijala podne obloge mogu biti:

- | | |
|--|------------------|
| - teraco pločice 30/30/3,5 | DIN 18500 |
| - polaganje | DIN 18333 |
| - podne obloge od tekstila | HRN F.S2.025-028 |
| - antistatički i provodljivi proizvodi | HRN G.EO.050 |
| - podni pokrivači-utvrđivanje sposobnosti | |
| - odvođenja elektriciteta podnih pokrivača | |
| - i obloga | HRN G.EO.053 |
| - podni pokrivači-ispitivanje | HRN G.S2.751-758 |

Ukoliko neka od podnih obloga nema standard proizvođač je dužan atestom potvrditi slijedeće karakteristike:

- dimenzije
- dimenzionalnu stabilnost
- postojanost prema svjetlu -zapaljivost -klizavost
- provodljivost (električna i 51.)
- ujednačenost površina

Sve podloge za polaganje podnih obloga potrebno je fino izravnati sa masom za izravnanje. Radovi na polaganju podova mogu se izvoditi nakon što su provjereni svi potrebni uvjeti, kao što su kvaliteta podloge, vlažnost, temperatura u prostorijama, kao i svi ostali uvjeti koje traži izvođač pojedinih vrsta radova.

Prije nabave podnih obloga na gradilište, potrebno je da izvođač radova predoči uzorke zbog odabiranja, te da provjeri sve potrebne količine.

Sve radove izvesti prema :

-HR U.F2.017 -Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga

□ **KERAMIČARSKI RADOVI**

Prilikom izvedbe keramičarskih radova u svemu se primjenjuju postojeći propisi:

- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu;
- Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova HRN. U. F2. 011,
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu

Jedinična cijena stavaka ovog troškovnika pored opisanih radova svake stavke troškovnika i ovih uvjeta, treba obuhvaćati, a neće se posebno plaćati, prema Tehničkim uvjetima za izvođenje keramičarskih radova HRN. U.F2.011, Prateće radove tj. sve one radove koji bez posebnog navođenja spadaju u keramičarske radove i obavezni su za izvoditelja.

Opločenje zidova ili podova izvršiti će se prema opisu u pojedinoj stavci troškovnika iz prvorazrednog novog (neupotrijebljenog) materijala u svemu prema tehničkim uvjetima za keramičke radove i važećim standardima i to:

A) Pločice za polaganje podova

Pocakljene podne pločice moraju zadovoljavati uvjete ovih standarda : HRN B.DI.305, HRN B.DI.306, HRN B.DI.450 i HRN B.D8.052

B) Pločice za oblaganje zidova moraju zadovoljavati uvjete ovih standarda: HRN B.DI.300, HRN B.DI.301, HRN B.D8.450 i HRN B.D8.052

Izvođač je dužan prije početka radova ispitati podlogu, te eventualne neispravnosti javiti nadzornom organu. Površine koje se oblažu moraju biti čiste, bez prašine i drugih prljavština, ravne i suhe, te bez neravnina.



Lijepljenje pločica izvodi se cem. mortom ili ljepilom. Za lijepljenje keramičkih pločica mogu se upotrijebiti samo ona lijepila koja su od strane proizvođača deklarirana za određenu vrstu radova i atestirana u ovlaštenom institutu. Proizvođač mora dati detaljna upute za ugradnju i potrebne predradnje za lijepljenje, lijepilo ne smije izazvati nikakve štetne posljedice uslijed kemijskih utjecaja izazvanih pri dodiru podloge i obloge sa ljepilom.

Ovi tehnički uvjeti nadopunjavaju se opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

Cement mora odgovarati odredbama HRN B.CI.010 do HRN B.CI.015. Čvrstoća na posmik na zidove mora biti min. 3 kg/cm². Čvrstoća na pritisak na podove ne smije biti manja od čvrstoće podloge.

Ako tekstom troškovnika nije drugačije traženo, reške između pločica na zidovima i podovima su širine 2 mm. Reške se zatvaraju pogodnim zaptivnim materijalom (bijeli cement, kit raznih vrsta). Nakon dovršenja radova treba stijene i pod posve očistiti i otrti jelovom piljevinom.

Sve radove izvesti prema :

-HR U.F2.011 -Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova

❑ **KAMENARSKI RADOVI**

Obloge od kamena (podovi, zidovi) izvesti iz prvoklasnog materijala, a u svemu prema tehničkim uvjetima i važećim standardima i to:

Oblik, dimenzije i klasifikacija ploča

od prirodnog kamena za oblaganje HRN B.B3.200

Cement HRN B.CI.010, 011, 015 Mort za polaganje HRN U.M2.010

Ispitivanje kamena HRN B.B8.001, HRN B.B8.010 -015

Prije nabave kamena na gradilište potrebno je da izvođač radova predoči projektantu uzorke zbog odabiranja.

Oblaganje izvršiti prema :

HRN U.F7 .010 -Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama

❑ **STAKLARSKI RADOVI**

Ostakljenje stolarije i bravarije ima se izvesti od prvoklasnog stakla bez boje i čisto, i ako je u boji da bude u određenoj boji jednoličnog tona, a kvalitete stakla moraju) odgovarati važećim standardima i to:

ravno prozorsko staklo, vučeno	HRN B.EI.011
ravno liveno, brazdasto i ornament staklo	HRN B.EI.050
ravno armirano staklo	HRN B.EI.080
staklarski kitovi	HRN H.C6.050

Materijali koji nisu obuhvaćeni HRN-om moraju biti najbolje kvalitete.

Za takve materijale izvođač je dužan da podnese naručitelju atest o ispitivanju kvalitete materijala, a pri izvedbi mora postupati i po uputama proizvođača materijala.

Kitanje izvršiti odgovarajućim trajnoplastičnim kitovima koji moraju biti postojani na promjenu temperature i na vodu. Površina kita poslije sušenja mora biti bez pukotina.

Ako je materijal ili karakteristika materijala uvjetovana izborom od strane projektanta, izvođač mu je prije izvedbe dužan dostaviti uzorak na odobrenje.

Staklarske radove izvesti prema:

HR U.F2.025 -Tehnički uvjeti za izvođenje staklarskih radova



□ SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI

Soboslikarsko-ličilačke radove izvesti po pravilima struke, primjenjivajući važeće propise i standarde, naročito "Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu" (Sl. list SFRJ br .21/90.) i odgovarajuće standarde:

-HRN U.FI.012 Tehnički uvjeti za izvođenje bojadisarskih radova -HRN U.F2.013 Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova

Materijali moraju odgovarati propisima HRN-a za kvalitetu. Materijali koji nisu obuhvaćeni HRN-om moraju biti najbolje kvalitete i atestirani.

Nestandardizirane izvedbe vanjskih slojeva na konstrukcijama trebaju biti ispitane od stručne institucije, a rad treba izvoditi po stručnom uputama.

Ako je u stavci troškovnika uključena izvedba radova za koje je potrebna radna snaga posebne kvalifikacije (struke), treba ih povjeriti radnicima tražene struke.

Ako je opisu radova spomenut određen materijal, može se upotrijebiti i drugi dokazano istovjetan proizvod, ali uz odobrenje nadzornog organa. Ako u opisu radova nije izričito propisan određeni materijal, izvođač treba da na vlastitu odgovornost izabere i pripremi materijal prema vrsti podloge, zahtijevanom izvođenju i uvjetima u kojima se podloga nalazi u vrijeme izvođenja i eksploatacijskim uvjetima. Materijali se mogu primjenjivati samo na onim površinama za koje su prema svojim fizičko kemijskim i mehaničkim osobinama namijenjeni.

Gotovi, tvornički proizvedeni materijali moraju se upotrijebiti prema uputama proizvođača. Posebno voditi računa o dozvoljenoj temperaturi zraka za primjenu pojedine vrste materijala. Premazivanje može biti ručno ili strojno, ako u opisu radova nije strojno izvođenje radova isključeno.

Premazi moraju čvrsto prianjati na podlogu i imati jednoličnu površinu bez tragova četke, odnosno valjka. Boja mora biti ujednačenog intenziteta i tona, bez mrlja, tragova kitanja i oštećenja.

Unutarnji uljani premazi moraju biti postojani na svjetlo i otporni na pranje. Vanjski premazi moraju biti otporni na atmosferilije. Podloga za sve radove mora biti u pravilu čista i bez prljavština (prašina, smola, ulje, mast, čađa, hrđa, bitumen i sl.).

Opće je pravilo da prije završne obrade treba sve metalne dijelove ugrađene u podlozi zaštititi premazivanjem antikorozivnim sredstvom.

Svi ostali materijali moraju zadovoljiti uvjete propisane Tehničkim uvjetima za ličilačke radove HRN. U.F2.012.

Jedinična cijena stavaka ovog troškovnika pored opisanih radova svake stavke troškovnika i ovih uvjeta, treba obuhvaćati, a neće se posebno plaćati, prema Tehničkim uvjetima za izvođenje soboslikarskih radova HRN. U.F2.012 i Tehničkim uvjetima za ličilačke radove HRN. U.F2.013. za Prateće radove tj. sve one radove koji bez posebnog navođenja spadaju u soboslikarske i ličilačke radove i obavezni su za izvoditelja.

Ovi tehnički uvjeti nadopunjavaju se opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.





Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

PROCJENJENA VRIJEDNOST RADOVA

PROCIJENJENA VRIJEDNOST RADOVA IZGRADNJE ZGRADE:

UKUPNO: 13.600.000,00 kn

PDV (25%): 3.400.000,00 kn

SVEUKUPNO: 17.000.000,00kn

U Osijeku, studeni 2016.

IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Respect-ing

iban
oib

Respect-ing d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu
HR74 25000091102184314
72061576990

a.os Ilirska 27
31000 Osijek

t +385.31.368.052
f +385.31.300.211
e respect-ing@respect-ing.hr
w www.respect-ing.hr

PROJEKTNJI URED:	Respect-ing d.o.o. za inženjering u graditeljstvu Ilirska 27, 31000 OSIJEK OIB 72061576990
INVESTITOR:	OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE: LOKACIJA GRAĐENJA:	POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
RAZINA RAZRADE PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ PROJEKTA I MAPE:	063-06A/2016 – MAPA 1

SADRŽAJ

3.

GRAFIČKI PRILOZI

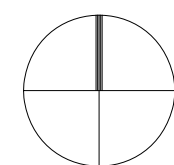
01	SITUACIJA	1 : 250
02	TLORIS TEMELJA	1 : 100
03	TLORIS PRIZEMLJA	1 : 100
04	TLORIS 1. KATA	1 : 100
05	TLORIS 2. KATA	1 : 100
06	POGLED NA KROV	1 : 100
07	PRESJEK A-A	1 : 100
08	PRESJEK B-B	1 : 100
09	SJEVERNO PROČELJE	1 : 100
10	JUŽNO PROČELJE	1 : 100
11	PROČELJA	1 : 100

U Osijeku, studeni 2016.

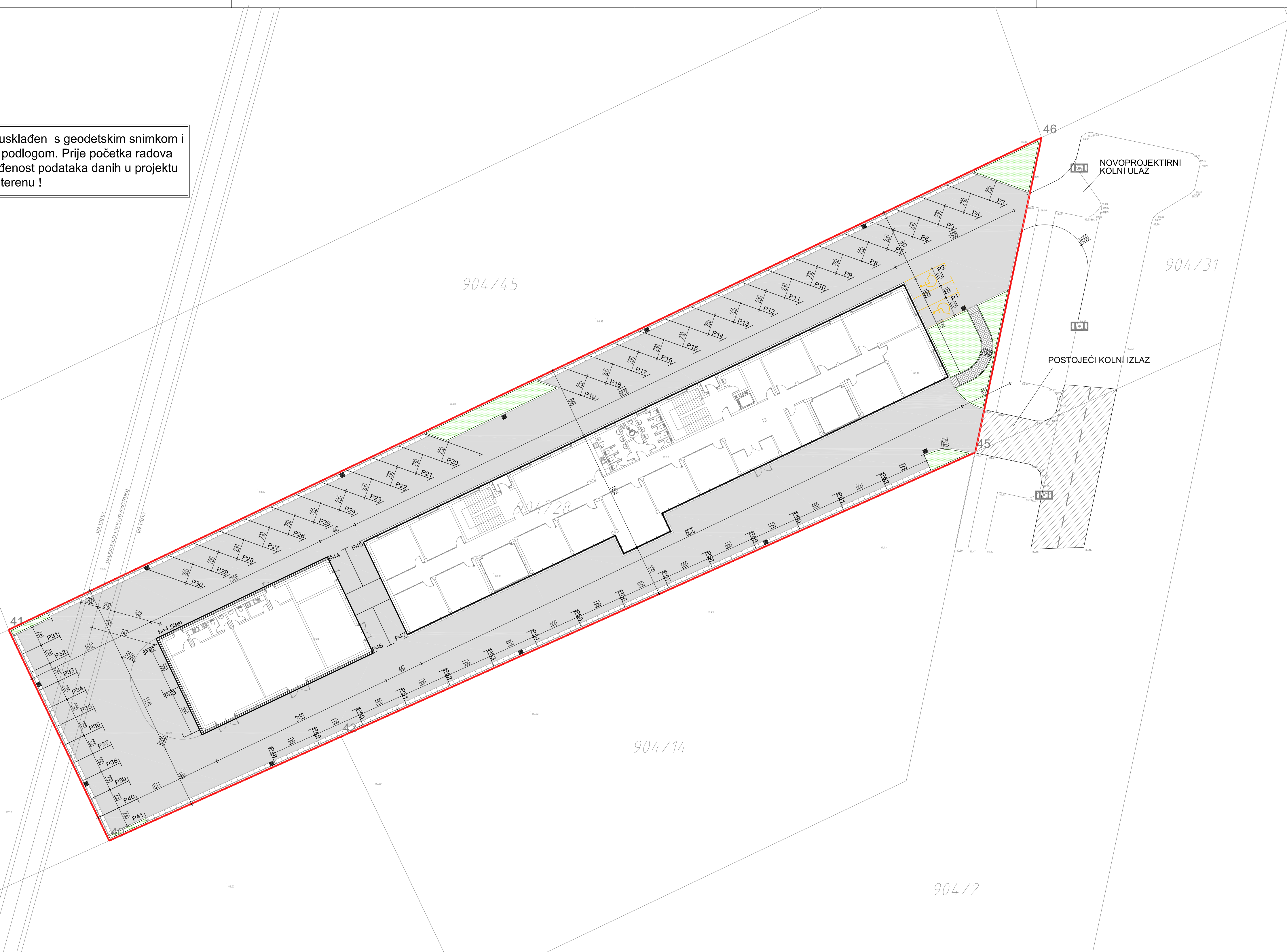
IME, POTPIS I PEČAT PROJEKTANTA:
Goran Čičić, dipl.ing.arh.



NAZIV I MJESTO GRAĐEVINE: POSLOVNA ZGRADA – PODUZETNIČKI INKUBATOR I AKCELERATOR na k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT 063-06A/2016, studeni 2016.	INVESTITOR: OPĆINA ANTUNOVAC B. Radića 4, 31216 Antunovac
---	---	--



Projekt je u potpunosti usklađen s geodetskim snimkom i posebnom geodetskom podlogom. Prije početka radova provjeriti točnost i usklađenost podataka danih u projektu sa stvarnim stanjem na terenu !



GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODUZETNIČKI INKUBATOR
k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
SITUACIJA, mj 1:250

LEGENDA POVRŠINA

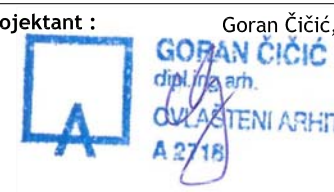
- LINIJNA MEDE
- PROMETNA POVRŠINA - ASFALT
- SPOJ POSTOJEĆEG KOLNOG IZLAZA
NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- BETONSKI OPLOČNJAK
- BETONSKI CESTOVNI RIGOL
- UPUŠTENI BETONSKI RUBNJAK
- ZELENA POVRŠINA



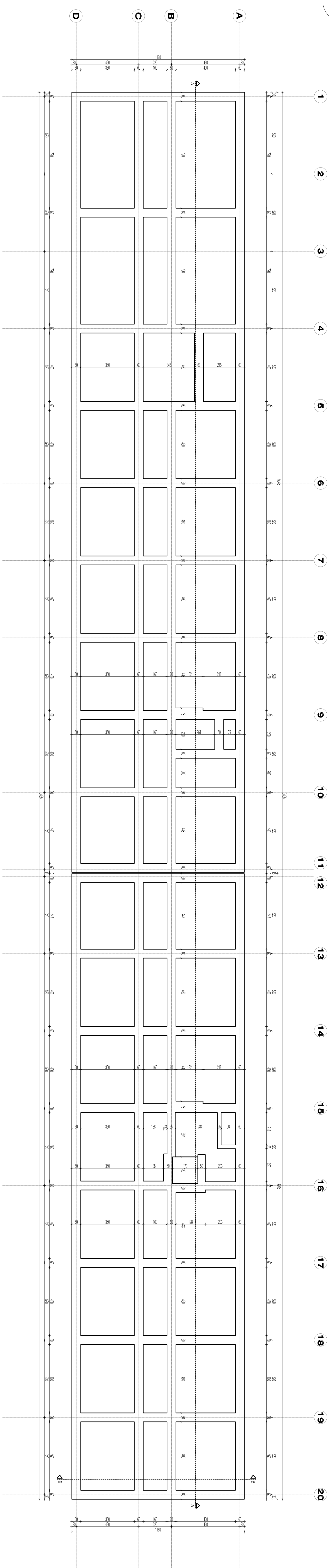
RESPECT-ING d.o.o.

RESPECT-ING d.o.o.
za inženjering i arhitekturu
tel. +385 31 300 032, fax. +385 31 300 211
Brijuni 22, 51000 Osijek

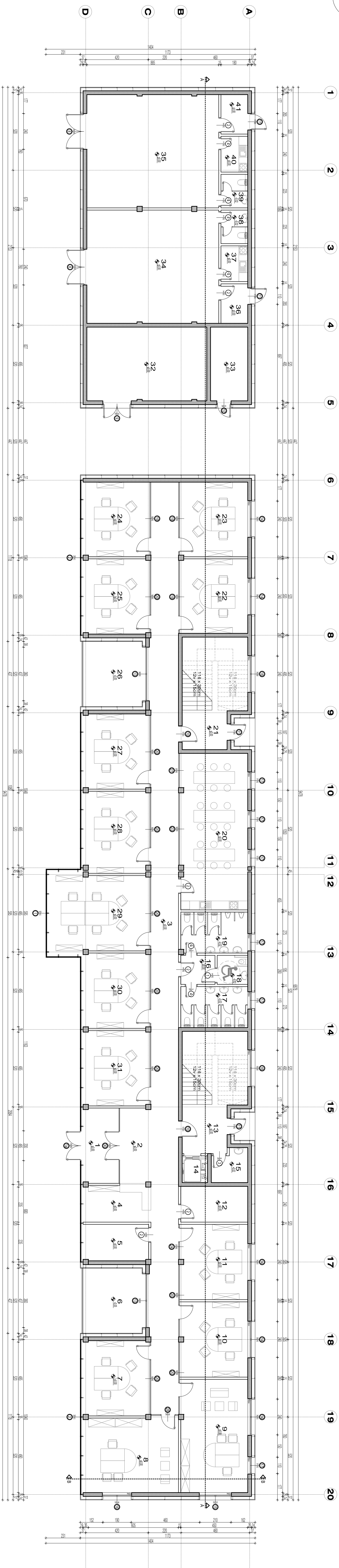
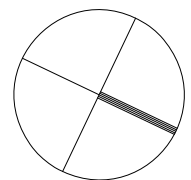
Investitor :	OPĆINA ANTUNOVAC POSLOVNA ZGRADA	Projektant :	Goran Čičić, dipl. ing. arh.	Sadržaj :	SITUACIJA
Gradjevina :	Poduzetnički inkubator - arhitektonski				
Lokacija :	k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac				
Projekt :	Glavni projekt				
Zajednička oznaka :	063/2016				



OZNAKA PROJEKTA :	063-06A/2016
DATUM :	studeni 2016.
LIST :	01



GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODUZETNIČKI INKUBATOR
k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac
TLORIS TEMELJA, mj 1:100



GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODJETNIČKI INKUBATOR

K.č. l.p.r. 904/28 k.o. Antunovac

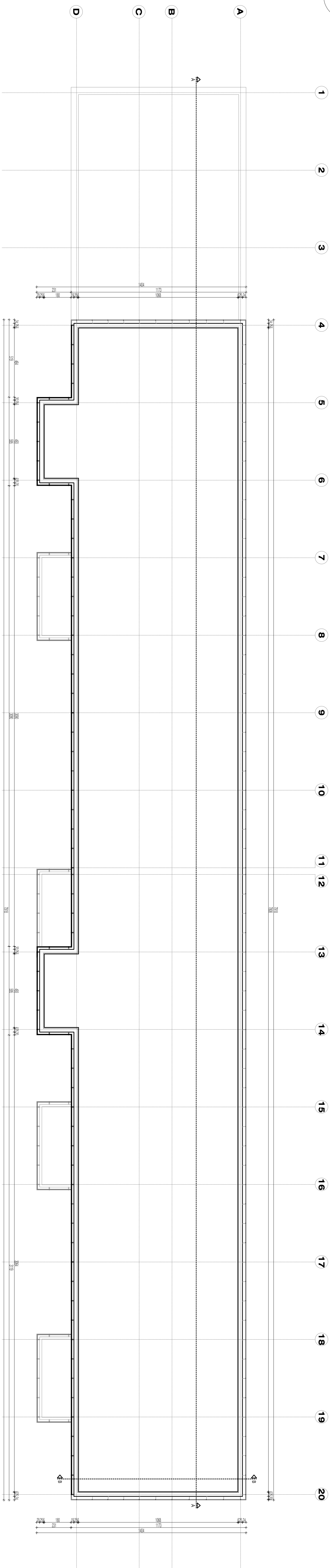
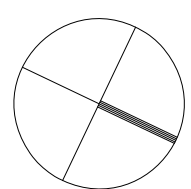
TIORIS PRIZEMLJA, mj 1:100

TIORIS PRIZEMLJA		
POS.	POS.	POS.
1. KUHINJA	POS.	POS.
2. KUHINJA	POS.	POS.
3. KUHINJA	POS.	POS.
4. KUHINJA	POS.	POS.
5. KUHINJA	POS.	POS.
6. KUHINJA	POS.	POS.
7. KUHINJA	POS.	POS.
8. KUHINJA	POS.	POS.
9. KUHINJA	POS.	POS.
10. KUHINJA	POS.	POS.
11. KUHINJA	POS.	POS.
12. KUHINJA	POS.	POS.
13. KUHINJA	POS.	POS.
14. KUHINJA	POS.	POS.
15. KUHINJA	POS.	POS.
16. KUHINJA	POS.	POS.
17. KUHINJA	POS.	POS.
18. KUHINJA	POS.	POS.
19. KUHINJA	POS.	POS.
20. KUHINJA	POS.	POS.

Respect-16
POSLOVNA ZGRADA - PODJETNIČKI INKUBATOR
K.č. l.p.r. 904/28 k.o. Antunovac
TIORIS PRIZEMLJA, mj 1:100

GORAN KUKULJICA
POSLOVNA ZGRADA - PODJETNIČKI INKUBATOR
K.č. l.p.r. 904/28 k.o. Antunovac
TIORIS PRIZEMLJA, mj 1:100

GORAN KUKULJICA
POSLOVNA ZGRADA - PODJETNIČKI INKUBATOR
K.č. l.p.r. 904/28 k.o. Antunovac
TIORIS PRIZEMLJA, mj 1:100



GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODJETNIŠKI INKUBATOR

K.č. l.p.r. 904/28 k.o. Arhivovalec

POGLED NA KROV, m.j. 1:100

Respect-ig
IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

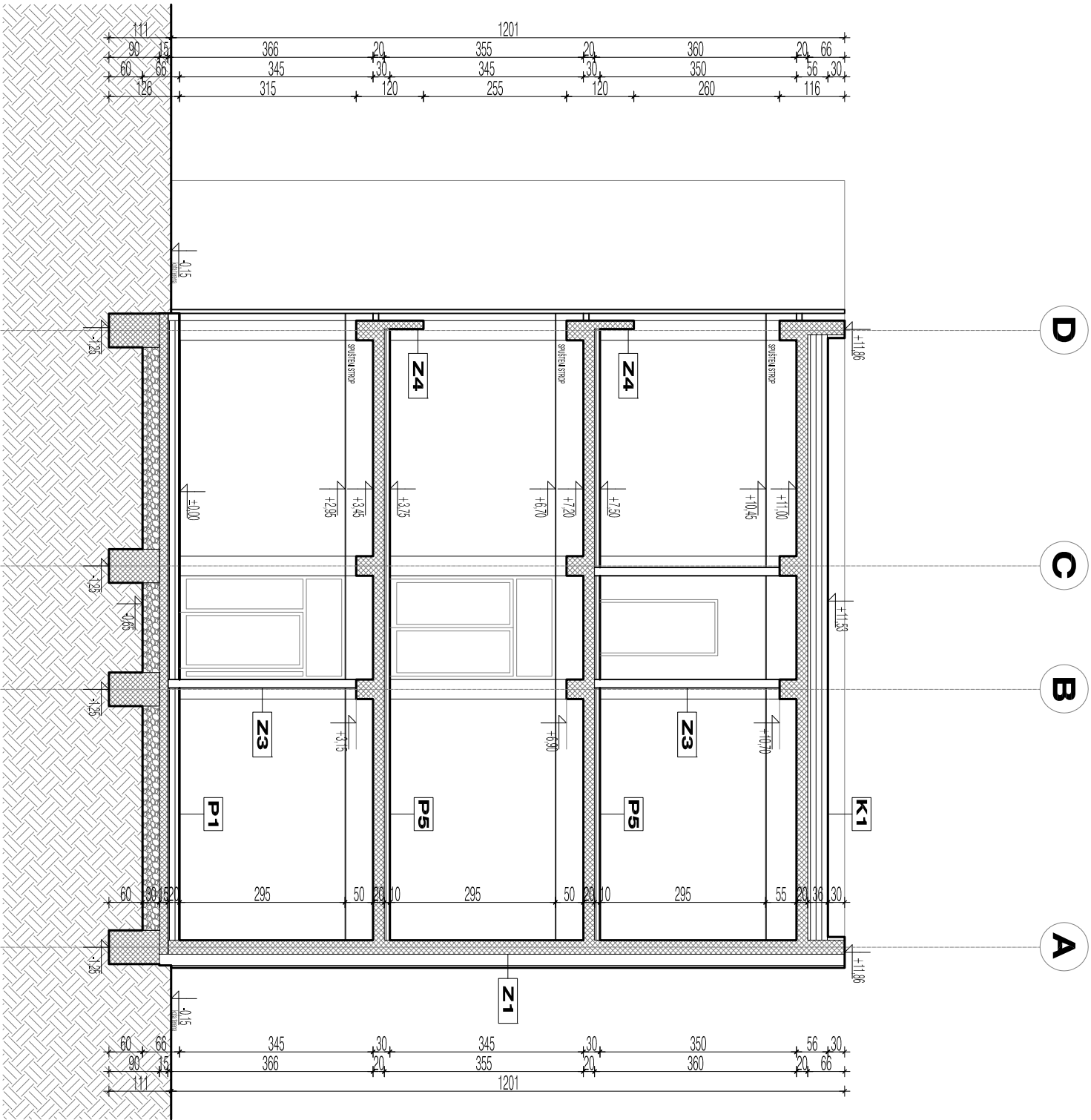
IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

IZ OBLASTI GRAFIČNE ARHITEKTURE

GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODUZETNIČKI INKUBATOR

k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

PRESJEK B-B, mj 1:100



P 1		
1. PODNA OBLIČA	1,00	cm
2. CEMENTNI ESTRIH	6,00	cm
3. PE FOLIJA	0,025	cm
4. EPS	10,00	cm
5. EL. EPS	2,00	cm
6. HIDROIZOLACIJA	1,00	cm
7. AB PLOČA	15,00	cm
8. ŠLJUNAK	30,00	cm

P 5		
1. PODNA OBLIČA	1,00	cm
2. CEMENTNI ESTRIH	6,00	cm
3. PE FOLIJA	0,025	cm
4. EL. EPS	3,00	cm
5. AB PLOČA	20,00	cm
6. ZRAČNI SLOJ	50,00	cm
7. GIPSKART. PLOČA	2,50	cm

Z 1		
1. ALUMINIJ. OBLIČA	0,40	cm
2. ZRAČNI SLOJ	3,80	cm
3. MINERALNA VUNA	20,00	cm
4. AB ZID	25,00	cm
5. VC ŽBUKA	2,00	cm

Z 3		
1. GIPSKART. PLOČA	2,50	cm
2. MINERALNA VUNA	10,00	cm
3. GIPSKART. PLOČA	2,50	cm

Z 4		
1. VC ŽBUKA	2,00	cm
2. AB ZID	15,00	cm
3. VC ŽBUKA	2,00	cm

K 1		
1. PVC HIDROIZOLACIJA	1,00	cm
2. XPS	30,00	cm
3. PARNA BRANA	0,025	cm
4. BETON U PADU	5,00	cm
5. AB PLOČA	20,00	cm
6. ZRAČNI SLOJ	55,00	cm
7. GIPSKART. PLOČA	2,50	cm



Respect-ing

RESPECT-ING d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu

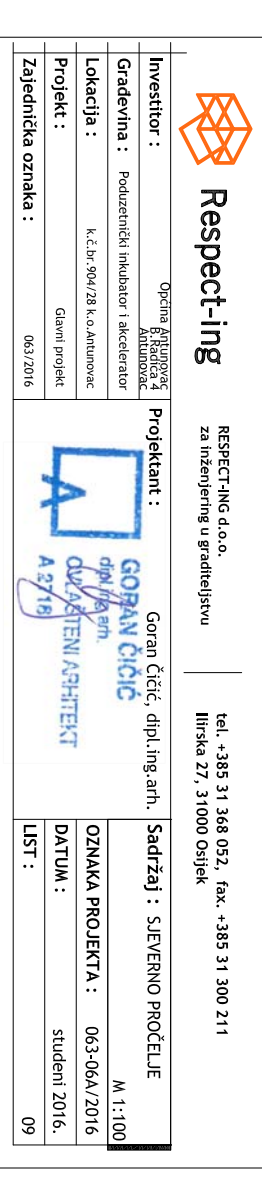
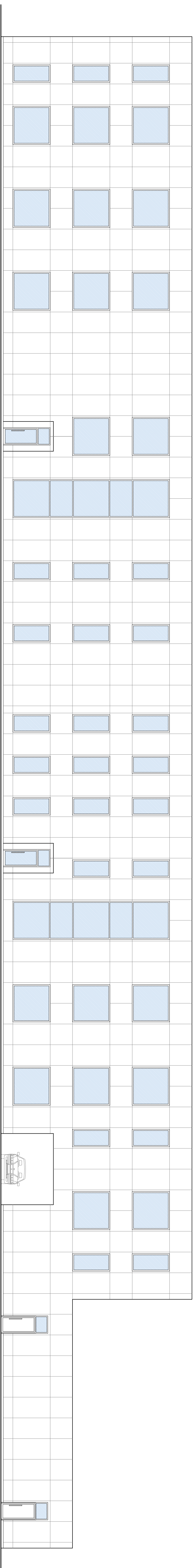
tel. +385 31 368 052, fax. +385 31 300 211
Ilirska 27, 31000 Osijek

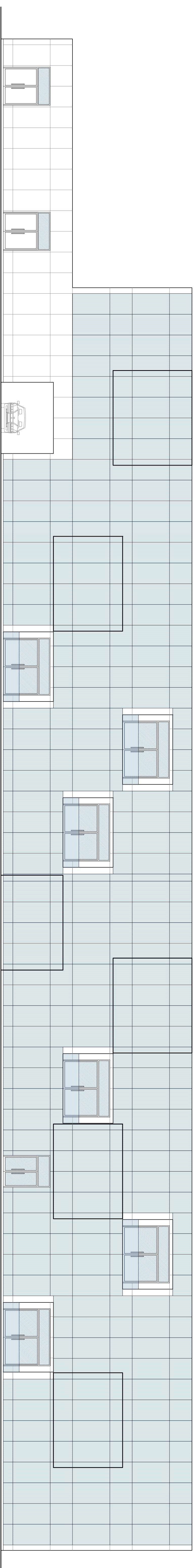
Investitor :	Općina Antunovac	Projektant :	Goran Čičić, dipl.ing.arh.	Sadržaj :	PRESJEK B-B
Gradjevina :	Poduzetnički inkubator i akcelerator				M 1:100
Lokacija :	k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac				OZNAKA PROJEKTA : 063-06A/2016
Projekt :	Glavni projekt				DATUM : studeni 2016.
Zajednička oznaka :	063/2016				LIST : 08

GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODUZETNIČKI INKUBATOR

k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

SJEVERNO PROČELJE, mj 1:100





GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODUZETNIČKI INKUBATOR

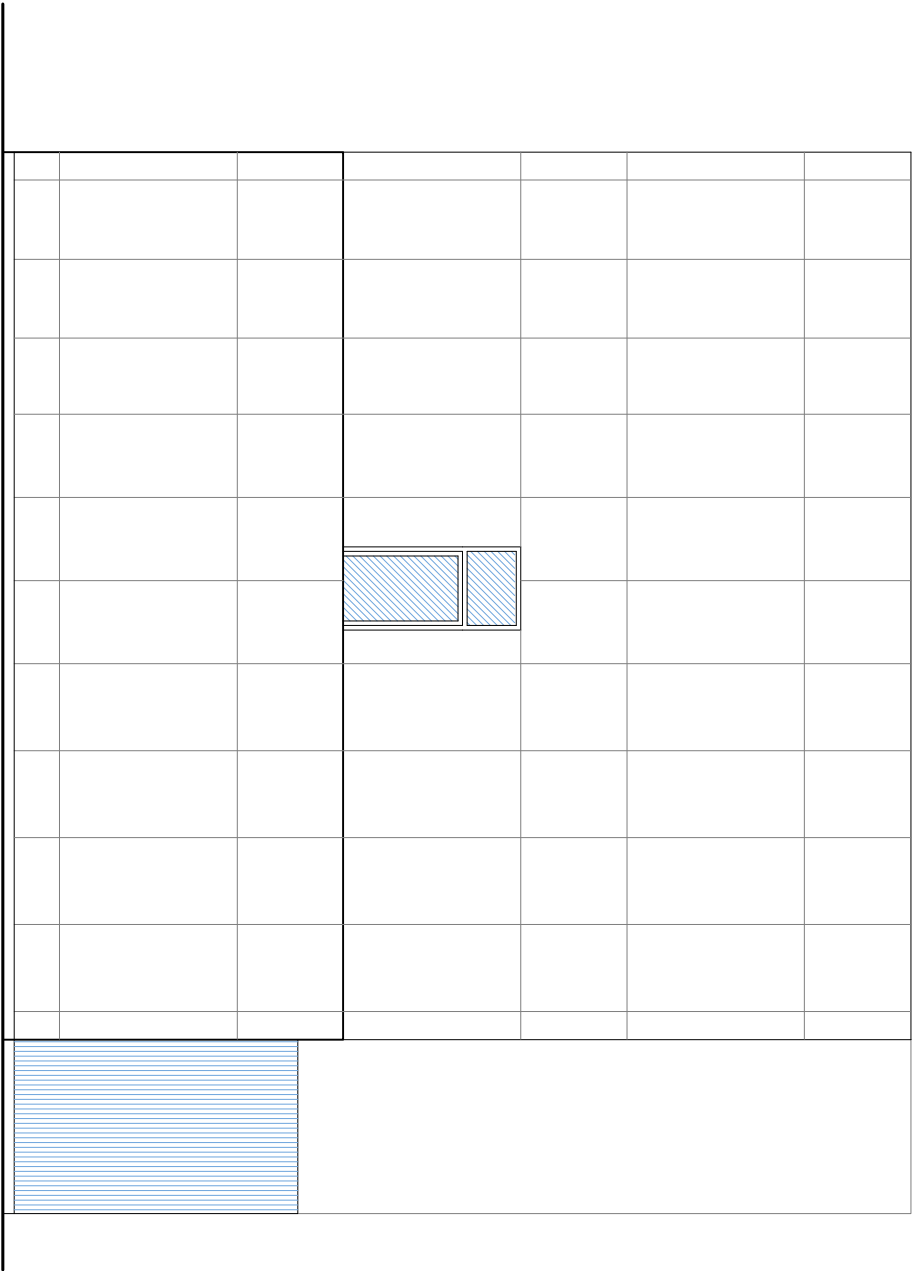
k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

JUŽNO PROČELJE, mj 1:100

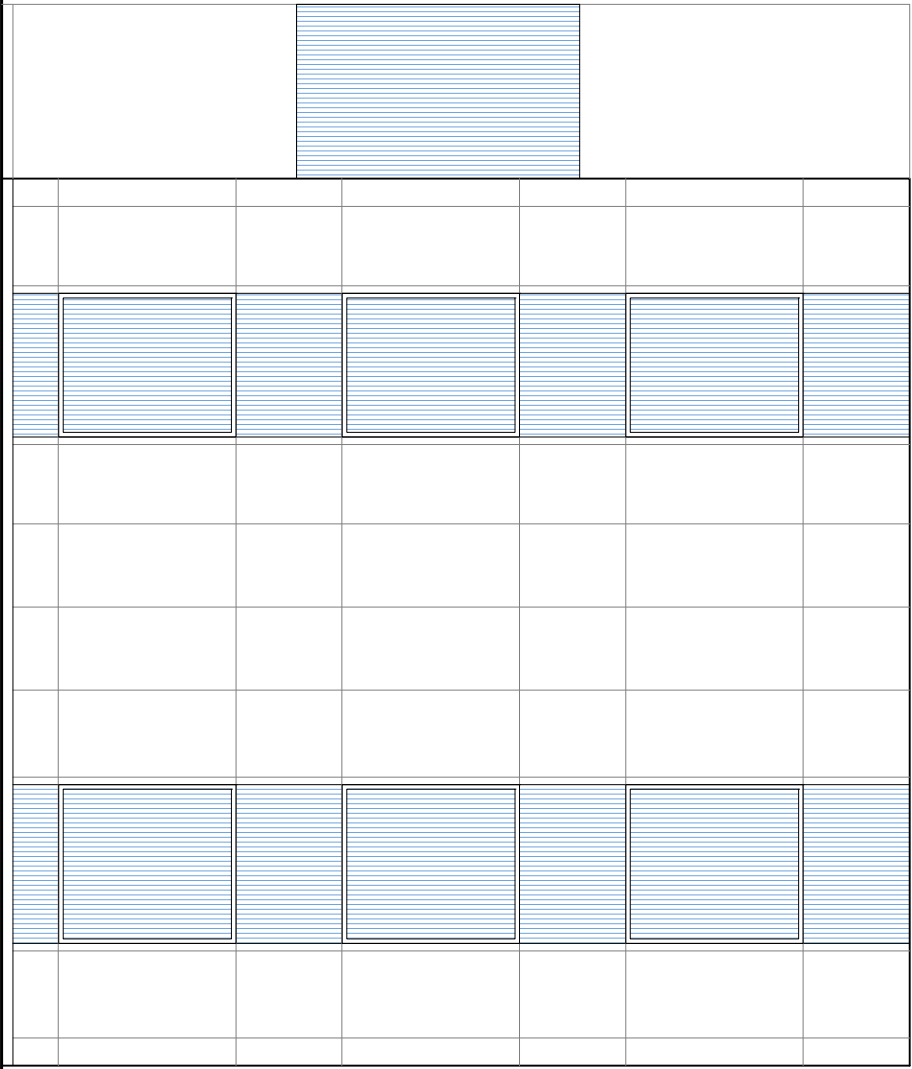
GLAVNI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT
POSLOVNA ZGRADA - PODUZETNIČKI INKUBATOR
k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac

PROČELJA, mj 1:100

ZAPADNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



Respect-ing

RESPECT-ING d.o.o.
za inženjering u graditeljstvu

tel. +385 31 368 052, fax. +385 31 300 211
Ilirska 27, 31000 Osijek

Investitor :	Općina Antunovac	Projektant :	Goran Čičić, dipl.ing.arh.	Sadržaj :	PROČELJA
Gradjevina :	Poduzetnički inkubator i akcelerator				M 1:100
Lokacija :	k.č.br. 904/28 k.o. Antunovac				OZNAKA PROJEKTA : 063-06A/2016
Projekt :	Glavni projekt				DATUM : studeni 2016.
Zajednička oznaka :	063/2016				LIST : 11