

**URED OVLAŠTENOG INŽENJERA  
GEODEZIJE**

ZORAN MARČEC, ing. geodezije  
Beli Manastir, Kralja Tomislava 51a  
OIB: 69400952801

Naručitelj geodetskog projekat:

**OPĆINA ANTUNOVAC**

Adresa: **B. RADIĆA 4**

**31216 ANTUNOVAC**

Faza projekat: **GLAVNI PROJEKT**

Zajednička oznaka svih mapa: **035-06A/2015**

Redni broj map: **8.**

Oznaka geodetskog projekta: **121/15 ZM**

Prostor za ovjeru nadležnog tijela za izdavanje

dozvole  
REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I GRADITELJSTVO

Potvrđuje se da je ova dokumentacija sastavni dio

**GRAĐEVINSKE DOZVOLE**

Klasa: **UP/1-361/05/14-01/246**

Urbroj: **2158/1-09-13-08-11-16-7**

Osijek, **18.11.2016.**



## GEODETSKI PROJEKT

### JAVNA ZGRADA – SPORTSKA DVORANA

**K.Č. 538/1 i 538/4, K.O. Antunovac**

LOKACIJA: na k.č.br. 538/1 k.o. Antunovac

Naziv projektantskog ureda:

**RESPECT-ING d.o.o.**

**Ilirska 27,31000 Osijek**

**OIB 72061576990**

Glavni projektant: **Darko Ojvan, dipl.ing.građ.**

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
**Darko Ojvan**  
dipl.ing.građ.  
Ovlašteni inženjer građevinarstva  
G 574

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
KLASA: 932-06/2016-02/528  
URBROJ: 541-23-2/6-16-3  
OSIJEK, 31.05.2016.



Ovlašteni inž. geodezije: **Zoran Marčec, ing. geod.**

**Zoran Marčec**  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Ovlaštena/odgovorna osoba:

**Zoran Marčec**  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Beli Manastir, svibanj 2016.

## GEODETSKI PROJEKT

### SADRŽAJ:

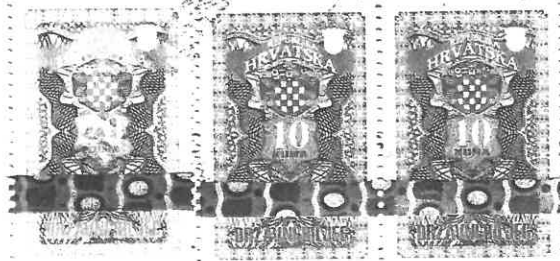
- Ulazni podaci
  - Dokaz o izdanim podacima digitalnog katastarskog plana
  - Posjedovni list
  - Zemljišnoknjižni izvadak
- Geodetski situacijski nacrt
- Geodetska situacija građevine
- Popis koordinata
- Prijavni list i kopije katastarskog plana za spajanje
- Prijavni list i kopije katastarskog plana za evidentiranje građevine
- Popis koordinata za održavanje katastra
- Izvješća u okviru izrade geodetskog projekta:
  - Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica
  - Tehničko izvješće

Ured ovlaštenog inženjera geodezije  
ZORAN MARČEC, ing. geod.  
Beli Manastir, Kralja Tomislava 51a  
OIB: 69400952801

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK

podnositelj zahtjeva, MB/OIB

Primljeno 22.4.2016.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
935-12/2016-02/483	23	
Uređbeni broj:	Pril.	Vrij.
15-16-1		



i biljeg

Podnosim zahtjev za izdavanje podataka državne izmjere i katastra na korištenje, potrebnih za:

k.č. br. 538/1 : 538/4 k.o. ANTONOVAC

GEODETSKI PROJEKT

(navesti svrhu, odnosno konkretan posao/zadatak)

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašten inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

U Osijeku, 22.04. 2016.

SATO DKP DL 33

podnositelj zahtjeva

NAZIV PROIZVODA	JEDINICA MJERE	PODACI detaljan opis podataka koji se izdaju	NAKNADA ( kn )	IZDANO ( kom )	UKUPNO (u kunama)
Osnovne skice izmjere ili fotoskice	A4 A3		20,00 40,00		
Naknadne skice izmjere	A4 A3		10,00 20,00		
Izvod iz analognog katastarskog plana	A4 A3 LD		30,00 60,00 300,00		
kat.plan u Gauss-Krugerovoj projekciji	kat.čest.		10,00+3,00 kn/k.č.	7	31,00
katastarski plan bez detaljnih točaka	kat.čest.		10,00+2,00 kn/ k.č.		
katastarski plan grafička izmjera	kat.čest.		10,00+1,50 kn/ k.č.		
PL	A4		5,00		
Geod.točka s koordinatom i visinom	točka		5,00		
Geod.točka s koord.,visinom,skicom položaja	točka		20,00		
ADRESA KAT. ČESTICE		ULICA KRALJA TOMISLAVA			

Pravna pristojba od 40,00 kuna naplaćena po Tar.br. 1155 Zakona o upravnim pristojbama ("NN"broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 160/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 62/08, 20/10, 69/10).

Sukladno Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastar nekretnina ("NN"broj 148/08, 75/09), ukupna naknada za reuzete podatke po ovom zahtjevu iznosi

31,00 kn.

Temeljem članka 11. Pravilnika o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("NN"broj 148/08, 75/09), dolje potpisani korisnik podataka daje sljedeću

ZJAVU

izjavljujem da sam od Državne geodetske uprave preuzeo podatke navedene u tablici ovog zahtjeva.

Preuzeti podaci bit će korišteni isključivo za svrhu, odnosno konkretni posao/zadatak koji je naveden gore u ovom zahtjevu.

Upoznati smo s činjenicom da smo preuzimanjem stekli pravo uporabe za odobrenu svrhu/posao, te nam ni na koji način nije preneseno pravo vlasništva nad podacima.

O okončanju posla nećemo zadržati niti jednu kopiju, odnosno sa svojih računala izbrisat ćemo sve podatke dobivene od Državne geodetske uprave.

Oznato nam je da je svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 155. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("NN"16/07).

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašten inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

Sanja Popović

U Osijeku 25.04. 2016.

Odgovorna osoba korisnika

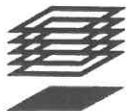
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

BELI MANASTIR, Kralja Tomislava 51a

ZORAN MARČEC, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije br. 324

tel. 031/705 - 130, fax. 031/705 - 131

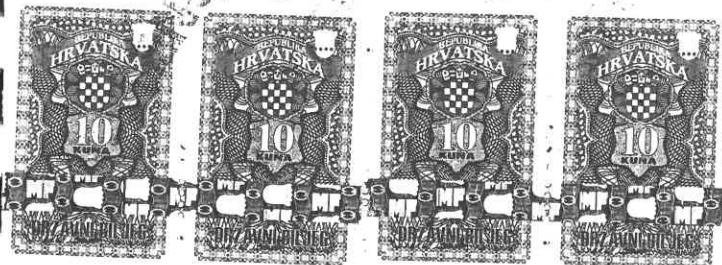


REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK

Primljeno: 10.06.2015.

Klasifikacijska oznaka	Org jedinica	
935-12/15-02/ 4	23	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijednost
15-15- 27		

podnositelj zahtjeva



iljeg

Podnosim zahtjev za izdavanje podataka državne izmjere i katastra na korištenje, potrebnih za:

k.č. br. 538/1 i 538/4

k.o. ANTONOVAC

GEODETSKI PROJEKT

(navesti svrhu, odnosno konkretan posao/zadatak)

NAPOMENA:

U Osijeku, 10.06.2015.

DL 33

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir, Geo 324



NAZIV PROIZVODA	JEDINICA MJERE	PODACI detaljan opis podataka koji se izdaju	NAKNADA (kn)	IZDANO (kom)	UKUPNO (u kunama)
Osnovne skice izmjere ili fotoskice	A4 A3		20,00 40,00		
Naknadne skice izmjere	A4 A3	196	10,00 20,00	1	10,00
Izvod iz analognog katastarskog plana	A4 A3 LD		30,00 60,00 300,00		
kat.plan u Gauss-Krugerovoj projekciji	kat.čest.	DEP 20150611	10,00+3,00 kn/k.č.	5	25,00
katastarski plan bez detaljnih točaka	kat.čest.		10,00+2,00 kn/ k.č.		
katastarski plan grafička izmjera	kat.čest.		10,00+1,50 kn/ k.č.		
PL	A4		5,00		
Geod.točka s koordinatom i visinom	točka		5,00		
Geod.točka s koord.,visinom,skicom položaja	točka	06,7	20,00	2	40,00
NAZIV KAT. ČESTICE		ULICA KRALJA ZVONIMIRA			

Upravna pristojba od 40,00 kuna naplaćena po Tar.br. 1. i 55. Zakona o upravnim pristojbama ("NN"broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 160/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 62/08, 20/10, 69/10).

U skladu Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastar nekretnina ("NN"broj 148/08, 75/09), ukupna naknada preuzete podatke po ovom zahtjevu iznosi

75,00 kn.

Na temelju članka 11. Pravilnika o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("NN"broj 148/08, 75/09), dolje potpisani

korisnik podataka daje sljedeću

ZJAVU

izjavljujem da sam od Državne geodetske uprave preuzeo podatke navedene u tablici ovog zahtjeva.

Preuzeti podaci bit će korišteni isključivo za svrhu, odnosno konkretni posao/zadatak koji je naveden gore u ovom zahtjevu.

Upoznati smo s činjenicom da smo preuzimanjem stekli pravo uporabe za odobrenu svrhu/posao, te nam ni na koji način nije preneseno pravo vlasništva nad podacima.

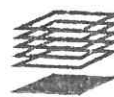
Na okončanju posla nećemo zadržati niti jednu kopiju, odnosno sa svojih računala izbrisat ćemo sve podatke dobivene od Državne geodetske uprave.

Oznato nam je da je svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 155. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("NN"16/07).

Podatke pripremio

U Osijeku: 16.06.2015.

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir, Geo 324



Odgovorna osoba korisnika





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 16.05.2016. 23:16

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ANTUNOVAC (Mbr. 320498)

Posjedovni list: 1145

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA ANTUNOVAC, BRAĆE RADIĆA 4, ANTUNOVAC, HRVATSKA (VLASNIK)	30812410980

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		538/1	KRALJA ZVONIMIRA	2962	33		
			ORANICA	2962			
Ukupna površina katastarskih čestica				2962			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 16.05.2016. 23:16

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ANTUNOVAC (Mbr. 320498)

Posjedovni list: 926

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA ANTUNOVAC, BRAĆE RADIĆA 4, ANTUNOVAC, HRVATSKA (VLASNIK)	30812410980

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		189	U SELU	9250	30		
			ZGRADA	40			
			GROBLJE	9210			
		190	MIRNA 6 A	1837	30		
			GROBLJE	1637			
			MRTVAČNICA	200			
		475/1	HRVATSKE REPUBLIKE	10319	33		
			UPRAVNA ZGRADA, KLUPSKI PROSTOR NOGOMETNOG KLUBA S CAFEE BAROM, HRVATSKE REPUBLIKE k.b. 21a	294			
			ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU	6722			
			PARKIRALIŠTE	362			
			LIVADA	2941			
		475/2	ULICA KRALJA ZVONIMIRA	2410	33		
			DJEČJI VRTIĆ, ULICA KRALJA ZVONIMIRA k.b. 13a	849			
			DVORIŠTE	1346			
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	215			
		475/3	HRVATSKE REPUBLIKE	3845	33		
			LIVADA	3845			
		475/4	KRALJA ZVONIMIRA	1900	33		
			LIVADA	1900			
		516/3	HRV.REPUBLIKE	1404	33		
			ULICA	1404			
		516/4	HRV.REPUBLIKE	602	33		
			ORANICA	602			
		517	BRAĆE RADIĆA	274	33		
			ORANICA	274			

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		538/3	ULICA KRALJA ZVONIMIRA	5366	30		
			PUT	5366			
		538/4	KRALJA ZVONIMIRA	2250	33		
			ORANICA	2250			
		538/5	KRALJA ZVONIMIRA	2578	33		
			ORANICA	2578			
		538/6	KRALJA ZVONIMIRA	1119	33		
			ORANICA	1119			
		538/7	ULICA KRALJA ZVONIMIRA	982	30		
			PUT	982			
		539	PAŠNJAK	24640	30		
			ORANICA	24640			
		540	PAŠNJAK	26789	30		
			PUŠTOŠ	10000			
			ORANICA	16789			
		903/2	BRIJEST	9133	14		
			ULICA	9133			
		903/22	BRIJEST	52	14		
			ORANICA	52			
		903/29	BRIJEST	80	14		
			ORANICA	80			
		903/31	BRIJEST	1442	14		
			ORANICA	1442			
		903/32	BRIJEST	1530	14		
			ORANICA	1530			
		904/2	BRIJEST	16693	8		
			ULICA	16693			
		904/13	BRIJEST	3134	8		
			ORANICA	3134			
		904/25	BRIJEST	3408	8		
			ULICA	3408			
		904/26	BRIJEST	933	8		
			ORANICA	933			
Ukupna površina katastarskih čestica				131970			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320498, ANTUNOVAC

Broj ZK uložka: 1192

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3146/2015  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	538/1	ORANICA KRALJA ZVONIMIRA			2962	Pripis iz uložka 27
		UKUPNO:			2962	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆINA ANTUNOVAC, OIB: 30812410980, ANTUNOVAC, ULICA BRAĆE RADIĆA 4	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlaštenj inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK

Stanje na dan: 16.05.2016. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320498, ANTUNOVAC

Broj ZK uložka: 27

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5953/2015

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	189	NEPL.ZGR.I GROBLJE			9250	
2.	190	GROBLJE, MRTVAČNICA BR. 6A UL. MIRNA			1837	
3.	475/1	UPRAVNA ZGRADA (KLUPSKI PROSTOR NOGOMETNOG KLUBA S CAFFE BAROM), PARKIRALIŠTE, LIVADA, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, HRVATSKE REPUBLIKE 21/A			10319	
		UPRAVNA ZGRADA (KLUPSKI PROSTOR NOGOMETNOG KLUBA S CAFFE BAROM)			294	
		PARKIRALIŠTE			362	
		LIVADA			2941	
		ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU			6722	
4.	475/4	LIVADA, KRALJA ZVONIMIRA			1900	
		LIVADA, KRALJA ZVONIMIR			1900	
5.	517	ORANICA BRAĆE RADIĆA			274	
6.	538/3	PUT ULICA KRALJA ZVONIMIRA			5366	
7.	538/4	ORANICA KRALJA ZVONIMIRA			2250	
8.	538/5	ORANICA KRALJA ZVONIMIRA			2578	
9.	538/6	ORANICA KRALJA ZVONIMIRA			1119	
10.	538/7	PUT ULICA KRALJA ZVONIMIRA			982	
11.	539	ORANICA PAŠNJAK			24640	
12.	540	ORANICA PAŠNJAK			26789	
		UKUPNO:			87304	

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 16.01.2013. broj Z-508/13 Na temelju čl. 268.a st.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) , zabilježuje se da je za građevinu na kčbr. 475/1 u A, priložen akt za uporabu, i to: rješenje izvedenog stanja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije od 18.10.2012.g. broj klasa: 361-03/11-03/27, urbroj: 2158/1-01-22/12-12-8 MM.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆINA ANTUNOVAC, OIB: 30812410980, ANTUNOVAC, B.RADIĆA 4	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno; 24. siječnja 2003. g. br. Z- 564/03 Temeljem ugovora od 19. travnja 2001. g. br. Ov-4852/01 uknjižuje se pravo služnosti za izgradnju i održavanje niskonaponske nadzemne mreže sa samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima na kčbr. 475 upisana u A, u korist <b>HEP D.D. ZAGREB DP ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK</b>		
2.			
2.1	Primljeno; 15. veljače 2005. g. br. Z- 1068/05 Temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti od 09. veljače 2005. g. br. Ov- 1321/05 uknjižuje se pravo služnosti zemljišta radi izgradnje i održavanja kanalizacijskog i sustava odvodnje sanitarno-fekalnih voda naselja Antunovac, na kčbr. 538/3 upisana u A, u korist <b>VODOVOD-OSIJEK D.O.O., OSIJEK, POLJSKI PUT 1</b>		
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.06.2015. broj Z-5120/15 Zabilježuje se da je odbijen prijedlog S.E.G. Inženjering d.o.o. Osijek, radi uknjižbe prava služnosti.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
UREĐ OVLASTENIH  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324







URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

BELI MANASTIR, Kralja Tomislava 51a

ZORAN MARČEC, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije br. 324

tel. 031/705 - 130, fax. 031/705 - 131

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA

K.o.: Antunovac

MBR K.o.: 320498

Kč. br.: 358/1 i 358/4

# GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE

MJERILO: 1 : 1000



Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

Izradio: Zoran Marčec ing. geod.

u Osijeku, 12.05.2016.



Broj Točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)
popis koordinata lomnih točaka građevne čestice			
1	669999.78	5041046.77	0
2	670045.18	5041067.76	0
3	670064.06	5041026.89	0
4	670018.66	5041005.92	0
5	670050.14	5040937.81	0
6	670076.47	5040949.99	0
popis koordinata lomnih točaka građevine			
7	670052.46	5041020.50	0
8	670025.76	5041004.86	0
9	670007.74	5041043.84	0
10	670014.04	5041046.75	0
11	670015.00	5041044.67	0
12	670019.67	5041046.82	0
13	670018.70	5041048.91	0
14	670024.73	5041051.70	0
15	670025.70	5041049.61	0
16	670030.36	5041051.77	0
17	670029.40	5041053.85	0
18	670035.70	5041056.77	0

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašten inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

Katastarska općina ANTUNOVAC

Provedeno u popisu promjena pod red.br. ....

Prijavni list je sastavljen 12.05.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OSIJEK

# PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR  
(SPAJANJE)

[illegible]

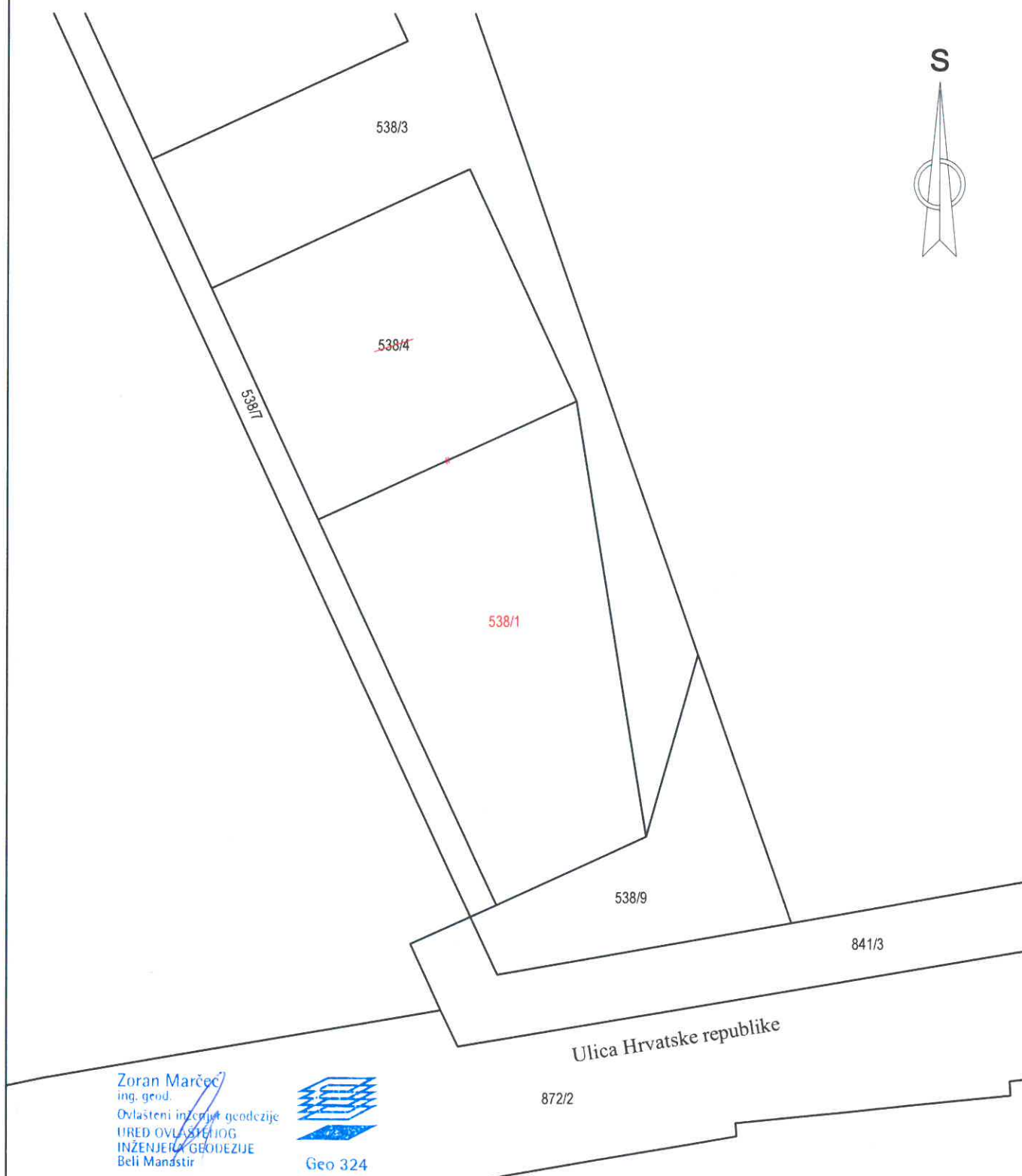
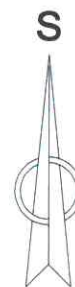
[illegible]





K.o.: Antunovac  
MBR K.o.: 320498  
Broj lista kat. plana: 33.  
Kč. br.: 358/1 i 358/4

MJERILO: 1 : 1000



Izradio: Zoran Marčec ing. geod.

u Osijeku, 12.05.2016.

Ovjerava:

Katastarska općina ..... **ANTUNOVAC** .....

opisu promje .....  
.....

Prijavni list je sastavljen ..... **12.05.2016.** .....

Općinski sud Osijek

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**  
**PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK**  
**ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OSIJEK**

# **PRIJAVNI LIST**

**ZA ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL**  
**(SPAJANJE)**

[illegible]

[illegible]





URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

BELI MANASTIR, Kralja Tomislava 51a

ZORAN MARČEC, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije br. 324

tel. 031/705 - 130, fax. 031/705 - 131

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA

K.o.: Antunovac

MBR K.o.: 320498

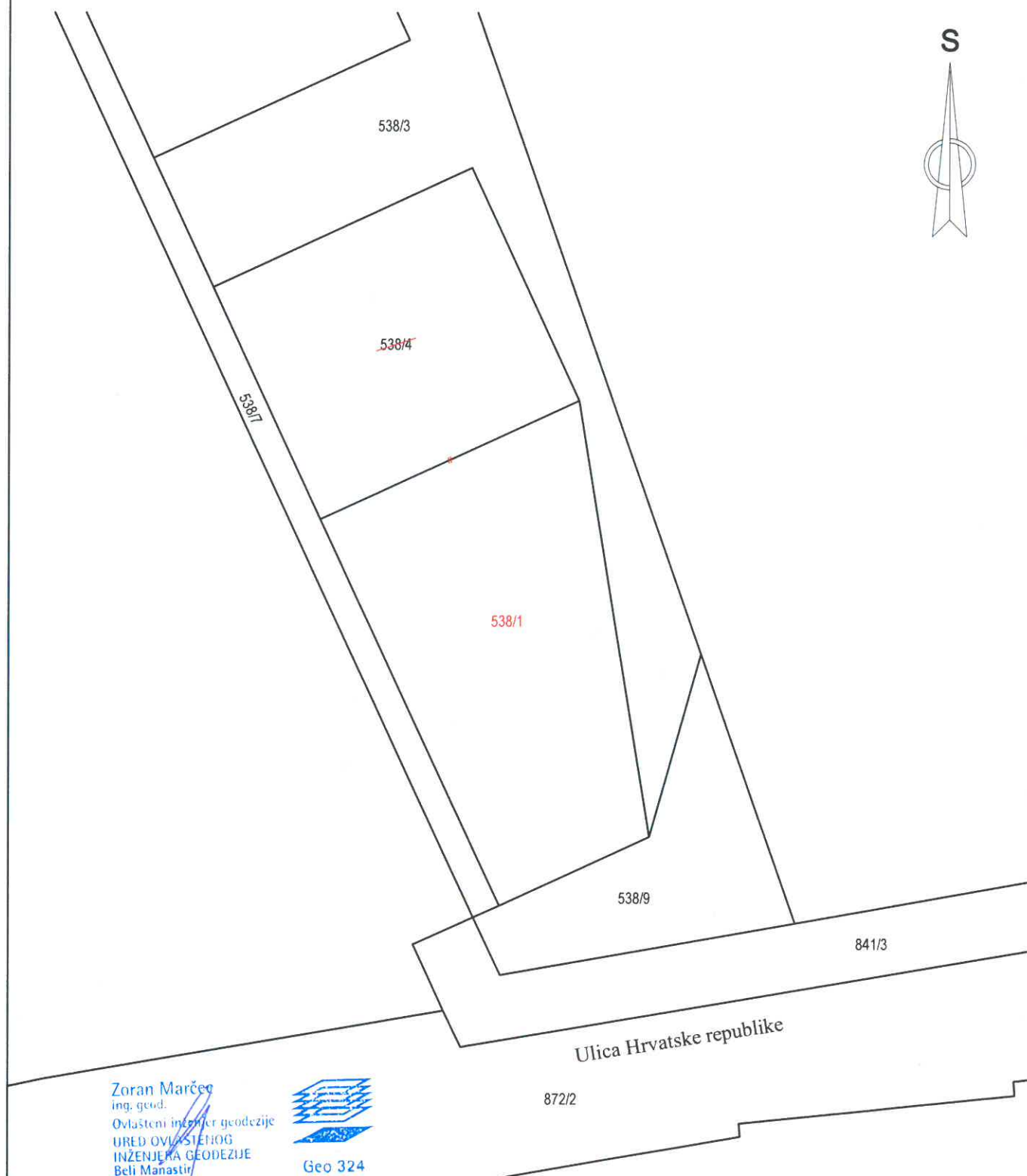
Broj lista kat. plana: 33.

Kč. br.: 358/1 i 358/4

# KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

(ZA FORMIRANJE GRAĐEVINSKE ČESTICE)

MJERILO: 1 : 1000



Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324

Izradio: Zoran Marčec ing. geod.

u Osijeku, 12.05.2016.

Ovjerava:

Katastarska općina ANTUNOVAC

Provedeno u popisu promjena pod red.br. ....

Prijavni list je sastavljen 12.05.2016.

Općinski sud Osijek

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OSIJEK

# PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR  
(EVIDENTIRANJE ZGRADA)

[illegible]

## Novo stanje

[illegible]





URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

BELI MANASTIR, Kralja Tomislava 51a

ZORAN MARČEC, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije br. 324

tel. 031/705 - 130, fax. 031/705 - 131

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA

K.o.: Antunovac

MBR K.o.: 320498

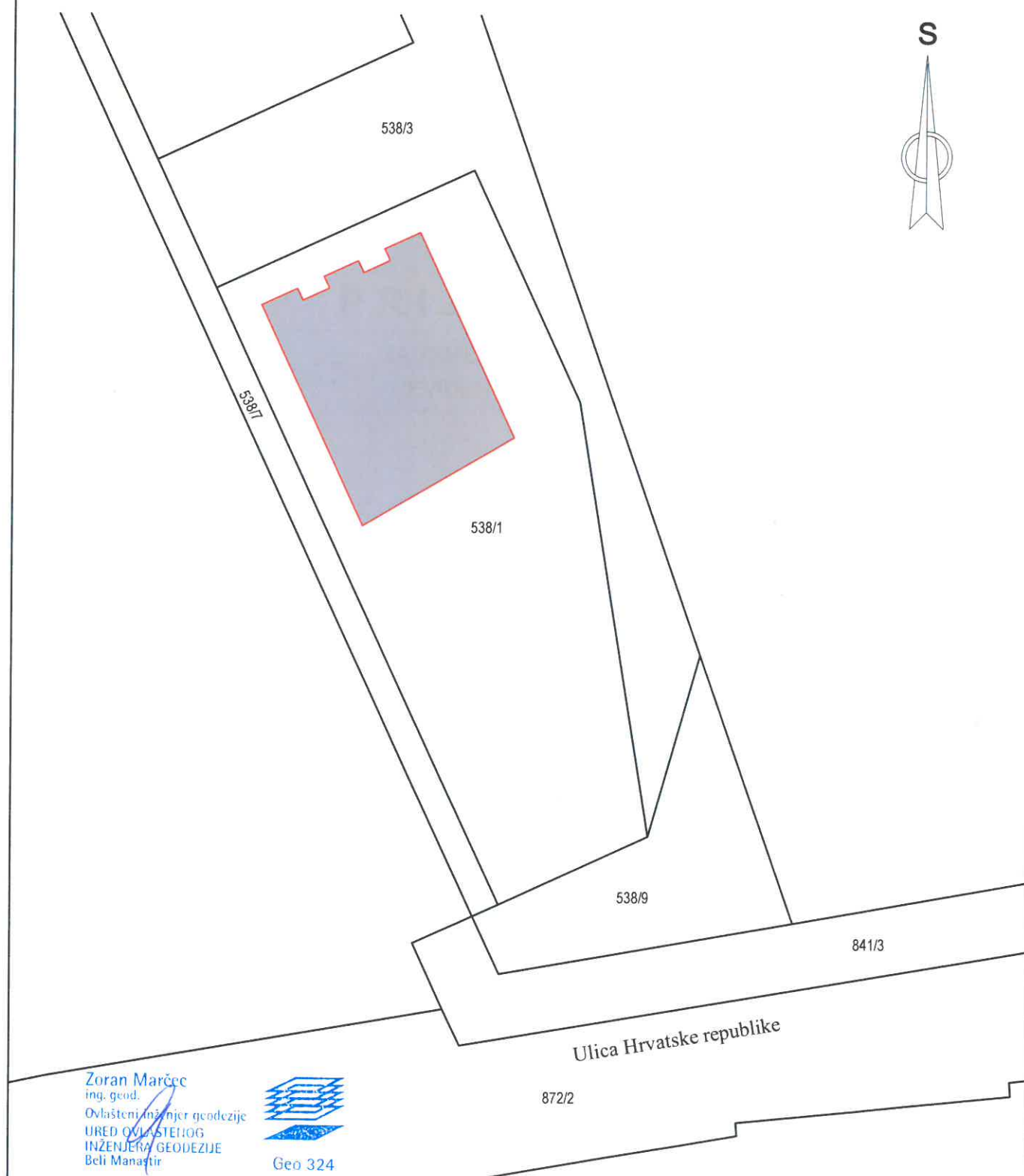
Broj lista kat. plana: 33.

Kč. br.: 358/1 i 358/4

# KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR

(ZA EVIDENTIRANJE)

MJERILO: 1 : 1000



Izradio: Zoran Marčec ing. geod.

u Osijeku, 12.05.2016.

Ovjerava:

Katastarska općina ..... **ANTUNOVAC** .....

Provedeno u popisu promjena pod red. br. ....

Prijavni list je sastavljen ..... **12.05.2016.** .....

Općinski sud Osijek

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OSIJEK

## **PRIJAVNI LIST**

ZA ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL  
(EVIDENTIRANJE ZGRADA)

[illegible]

## Novo stanje

Novo stanje										
Broj posjedovnog lista	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe, prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	Broj kat. Čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine,ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina			Posebni pravni režimi	Broj LD	Broj z.k.ul.
					ha	a	m <sup>2</sup>			
9	10	11	12	13	14			15	16	17
	DOSADAŠNJI	538 1	ULICA KRALJA ZVONIMIRA	SPORTSKA DVORANA	12	53			33	
				DVORIŠTE	39	62				
				UKUPNO:	52	15				
<div><div><div>Zoran Marčec ing. geod. Ovlašteni inženjer geodezije URED OVLASTENOG INŽENJERA GEODEZIJE Beli Manastir</div><div> Geo 324</div></div></div>										



URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

BELI MANASTIR, Kralja Tomislava 51a

ZORAN MARČEC, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije br. 324

tel. 031/705 - 130, fax. 031/705 - 131

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA

K.o.:

Antunovac

MBR K.o.:

320498

Broj lista kat. plana: 33.

Kč. br.:

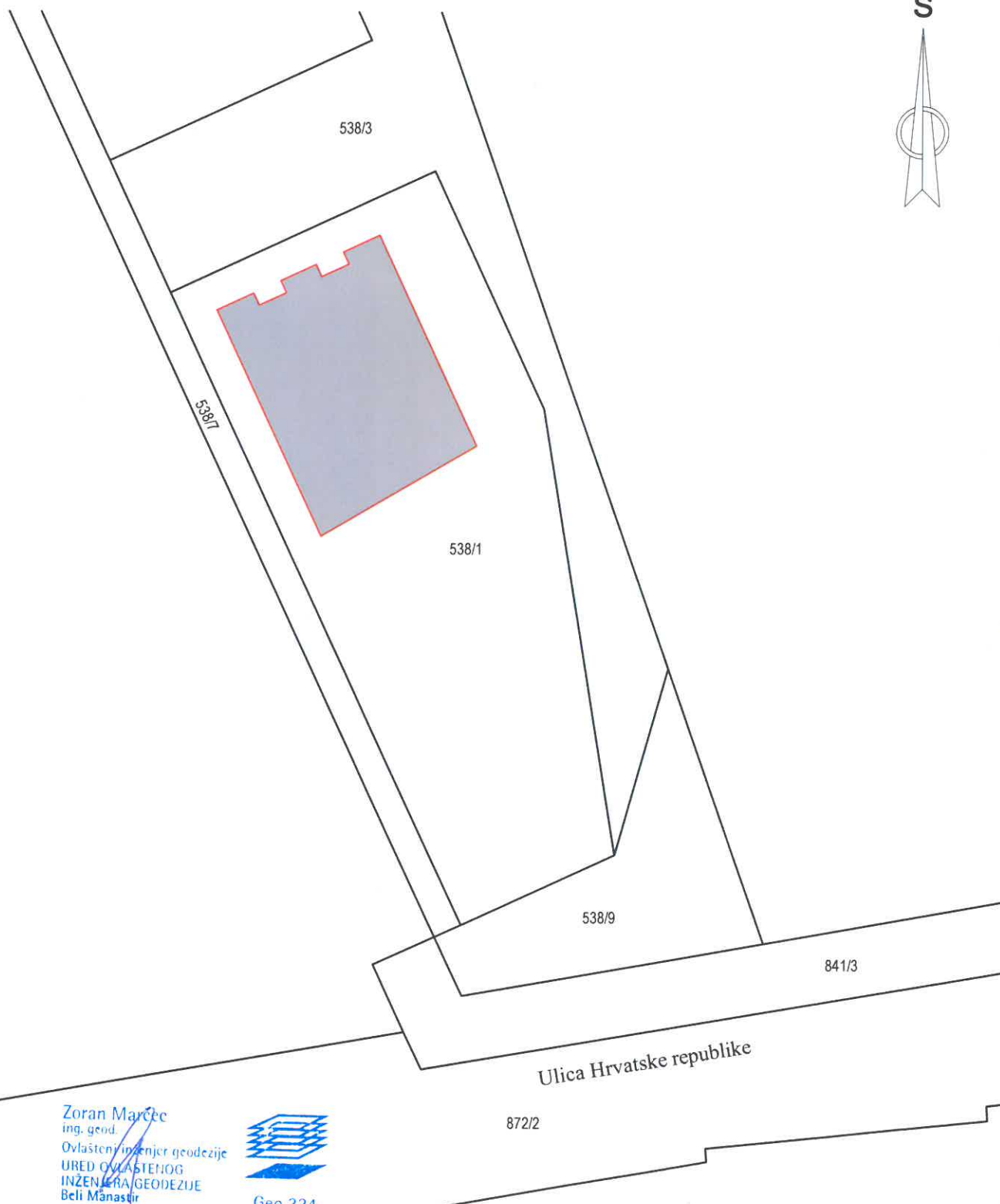
358/1 i 358/4

# KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

(ZA EVIDENTIRANJE)

MJERILO: 1 : 1000

S



Zoran Marčec  
ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

URED OVLAŠTENOG

INŽENJERA GEODEZIJE

Beli Manastir



Geo 324

Izradio: Zoran Marčec ing. geod.

u Osijeku, 12.05.2016.

Ovjerava:

Popis koordinata za katastar

NAZIV	E		N	H	H. VODA		VRSTA	STABILIZACIJA	NASTANAK	ELABORAT	E		N	H	H. VODA		TOČNOST		POUZDANOST	SMJER	NAPOMENA
	HTRS96/TM	HTRS96/TM		HVRS	HVRS						HDKS			TRST							
1	669999,78	5041046,77					21	1	6												
2	670045,18	5041067,76					21	1	6												
3	670064,06	5041026,89					21	1	6												
4	670018,66	5041005,92					21	1	6												
5	670050,14	5040937,81					21	1	6												
6	670076,47	5040949,99					21	1	6												
7	670052,46	5041020,50					31	9	6												
8	670025,76	5041004,86					31	9	6												
9	670007,74	5041043,84					31	9	6												
10	670014,04	5041046,75					31	9	6												
11	670015,00	5041044,67					31	9	6												
12	670019,67	5041046,82					31	9	6												
13	670018,70	5041048,91					31	9	6												
14	670024,73	5041051,70					31	9	6												
15	670025,70	5041049,61					31	9	6												
16	670030,36	5041051,77					31	9	6												
17	670029,40	5041053,85					31	9	6												
18	670035,70	5041056,77					31	9	6												

Snimio:

inz. geod. Zoran Marčec

Obradio:

inz. geod. Zoran Marčec

Izračunao:

inz. geod. Zoran Marčec

Zoran Marčec

ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodetizije

URED OVLAŠTENOG

INŽENJERA GEODEZIJE

Beli Manastir



Geo 324



## IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVIM RAZGRANIČENJIMA

Na zahtjev stranke Općina Antunovac koja je ujedno i vlasnik na k.č.br. 538/1 i 538/4 u k.o. Antunovac, Kralja Tomislava, izvršeno je geodetsko snimanje te izrada geodetskog projekta za sportsku dvoranu Antunovac.

Naručitelj:

Općina Antunovac



Ostale katastarske čestice koje graniče s predmetnom česticom:

1.k.č.br. 538/7, 538/3 k.o. Antunovac

- OPĆINA ANTUNOVAC, OIB: 30812410980, ANTUNOVAC, B.RADIĆA 4

2.k.č.br. 538/9 k.o. Antunovac

- REPUBLIKA HRVATSKA JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI POD UPRAVOM HRVATSKIH CESTA D.O.O., OIB: 52634238587, ZAGREB, VONČININA 3

3.k.č.br. 841/3 k.o. Antunovac

- DRUŠTVENO VLASNIŠTVO, KORISNIK VODOPRIVREDNA RADNA ORGANIZACIJA, DRAVA-DUNAV, OOUR VUKA, OSIJEK, RADIĆEVA 8

4.k.č.br. 872/2 k.o. Antunovac

- REPUBLIKA HRVATSKA

Prema pravilniku o parcelacijskim i drugim elaboratima (članak 65.), lomne točke međa označene su:

<b>Način stabilizacije:</b>	<b>Broj točke na skici izmjere</b>
1. Betonski stup	
2. Željezni klin	
3. Keramička cijev	
4. Plastična oznaka sa željeznom jezgrom	1, 2, 3, 4, 5, 6.
5. Uklesani križ u živoj stijeni	
6. Lomna točka ograde (ili na ogradi)	
7. Lomna točka zgrade	

Opis utvrđenih međa i drugih granica:

Istočna međa se proteže od točke 2 preko točke 3 do točke 6. Južna međa ide od točke 6 do točke 5. Zapadna međa ide od točke 5 preko točke 4 do točke 1. Sjeverna međa ide od točke 1 do točke 2.

Poziv je upućen i nositeljima prava na susjednim katastarskim česticama.

Nositelji prava na susjednoj k.č.br. **538/7 i 538/3** k.o. **Antunovac**

**OPĆINA ANTUNOVAC**

  
Za općinu Antunovac (tiskanim slovima)

Nositelji prava na susjednoj k.č.br. **872/2** k.o. **Antunovac**

**REPUBLIKA HRVATSKA**

\_\_\_\_\_  
Za RH. (tiskanim slovima)

Nositelji prava na susjednoj k.č.br. **538/9** k.o. **Antunovac**

**HRVATSKE CESTE**

  
Za HC. (tiskanim slovima)

Nositelji prava na susjednoj k.č.br. **841/3** k.o. **Antunovac**

**VUKA D. D.**

\_\_\_\_\_  
Za Vuka d.d. (tiskanim slovima)

Sa ovakvim geodetskim radovima zainteresirane stranke su suglasne te to potpisuju vlastoručnim potpisom.

U Belom Manastiru, 12.05.2016.

Ovlaštenik:  
**Zoran Marčec**, ing. geodezije  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir  
  
Geo 324



# TEHNIČKO IZVJEŠĆE

K.O. Antunovac  
MBR K.O. 320498  
K.č.br. 538/1 i 538/4

Na zahtjev stranke (OPĆINA ANTUNOVAC ANTUNOVAC, B. RADIĆA 4.) na k.č.br. 538/1 i 538/4 u k.o. Antunovac izvršena je izrada geodetskog projekta za izgradnju javne zgrade-sportske dvorane. Izvršeno je spajanje katastarskih čestica, evidentiranje zgrade te promjena podataka o načinu uporabe katastarskih čestica. Ukupni zbroj površina katastarskih čestica je pormjenjen prema obračunu površina iz koordinata.

Terensko mjerenje izvršili su Bojan Martinko i Ivan Župan. Snimanje je izvršeno GPS uređajem TOPCON – HiPer II/S (RTK metoda) preko CROPOS sustava i vrpce dužine 50m.

Obradu podataka izvršio je Bojan Martinko programom Geo Plus, ZWCAD Professional 2014 i Topcon link.

Površina zgrada i novoformirane katastarske čestice sračunata je iz koordinata. Međne točke snimljene su prema podacima dobivenim iz katastra.

Podaci su preuzeti iz katastra pod klasa: 935-12/2016-02/483 i 935-12/15-02/4

U B.Manastiru 12.05.2016.

Zoran Marčec, ing. geod.

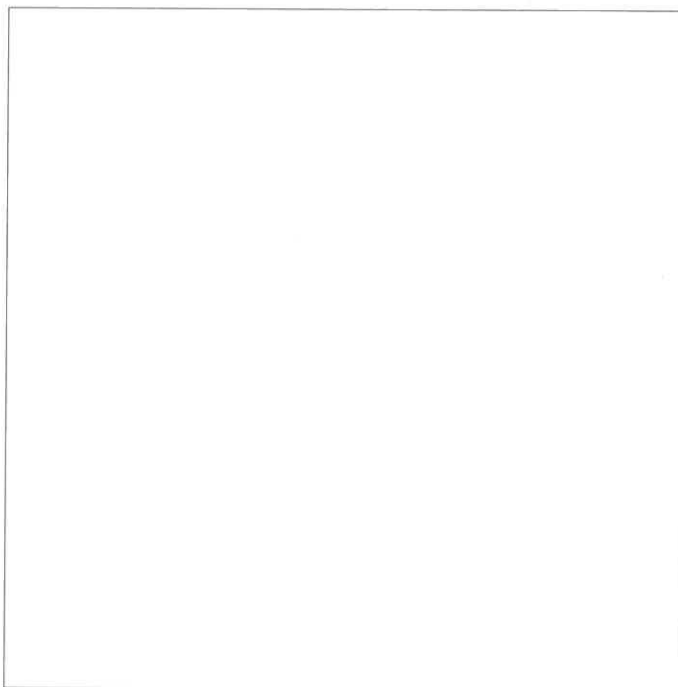
Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



Geo 324



Respect-ing



PROJEKTNJI URED:	<b>RESPECT-ING d.o.o.</b> Ilirska 27, 31000 Osijek OIB 72061576990
INVESTITOR:	<b>OPĆINA ANTUNOVAC</b> B. Radića 4, 31216 Antunovac OIB 30812410980
NAZIV GRAĐEVINE:	<b>JAVNA ZGRADA – SPORTSKA DVORANA ANTUNOVAC</b>
LOKACIJA GRAĐEVINE:	<b>na k.č.br. 538/1 k.o. Antunovac</b>
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>035/2015</b>
RAZINA RAZRADE PROJEKTA:	<b>GLAVNI PROJEKT</b>
VRSTA PROJEKTA:	<b>ARHITEKTONSKI PROJEKT</b>
BROJ MAPE:	<b>MAPA 1</b>
OZNAKA MAPE:	<b>035-06A/2015</b>
MJESTO I DATUM IZRADE PROJEKTA:	<b>Osijek, ožujak 2016.</b>
GLAVNI PROJEKTANT:	Darko Ojvan, dipl.ing.građ.

**PROJEKTANT:** Zlatko Paić, dipl.ing.arh.

**ODGOVORNA OSOBA U UREDU:** Darko Ojvan, OIB:07448605118





## SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA POPIS MAPA

Glavni projekt sastoji se iz sljedećih knjiga :

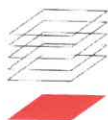
<b>MAPA 1.</b>  Respect-ing d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer arhitekture <b>ZLATKO PAIĆ, dipl.ing.arh.</b>
<b>MAPA 2.</b>  Respect-ing d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>
<b>MAPA 3.</b>  Respect-ing d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>
<b>MAPA 4.</b>  Respect-ing d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT PROMETNE POVRŠINE I POVRŠINSKA ODVODNJA</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>
<b>MAPA 5.</b>  Respect-ing d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>
<b>MAPA 6.</b>  Micromax d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT I PROJEKT VATRODOJAVE</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer elektrotehnike <b>BERISLAV TATARIN dipl.ing.el.</b>
<b>MAPA 7.</b>  Geneza projekt d.o.o. Osijek	<b>GLAVNI PROJEKT STROJARSKI PROJEKT</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer strojarstva <b>MARIN MARINOVIĆ dipl.ing.stroj.</b>
<b>MAPA 8.</b>  Ured ovlaštenog inženjera geodezije Zoran Marčec, Beli Manastir	<b>GLAVNI PROJEKT GEODETSKI PROJEKT</b>  Projektant: ovlaštenu inženjer geodezije <b>ZORAN MARČEC, ing. geod.</b>





Te iz sljedećih elaborata, podloga za izradu glavnog projekta:

<b>E 1.</b>  <b>Respect-ing d.o.o. Osijek</b>	<b>GLAVNI PROJEKT ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA</b>  Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>
<b>E 2.</b>  <b>Respect-ing d.o.o. Osijek</b>	<b>GLAVNI PROJEKT ELABORAT ZAŠTITE NA RADU</b>  Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>
<b>E 3.</b>  <b>Respect-ing d.o.o. Osijek</b>	<b>GLAVNI PROJEKT ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM</b>  Projektant: ovlaštteni inženjer građevinarstva <b>DARKO OJVAN, dipl.ing.građ.</b>



**URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE**

**BELI MANASTIR, Kralja Tomislava 51a**

**ZORAN MARČEC, inž.geod.**

Ovlašteni inženjer geodezije br.324

tel. 031/705-130, fax. 031/705-131

Na temelju članka 108. st. 2. Zakona o gradnji (NN 153/13) dajem:

## **IZJAVU PROJEKTANTA**

**O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S ODREDBAMA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA  
TE ODREDBAMA PROPISANIH ZAKONA I PROPISA**

Ovlašteni inženjer: Zoran Marčec ovl. ing geod.

Zaposlen kod: Ur. ovl. inž. geod. vl. Z. Marčec, Beli Manastir, Kralja Tomislava 51a

### **IZJAVLJUJEM DA JE:**

Sadržaj: Geodetski projekt

Broj projekta: 121/15 ZM

Građevina: JAVNA ZGRADA – SPORTSKA DVORANA ANTUNOVAC

Lokacija: na k.č.br. 538/1 k.o. Antunovac

Izrađen u skladu s odredbama sljedećih dokumenata zakona i propisa:

- Odredbe prostornog plana uređenja općine Antunovac („Službeni glasnik općine Antunovac“ broj 3/05, 5/11, 8/11-ispravak, 9/12, 4/15-ispravak, 8/15 i 12/15-pročišćeni tekst)

U B.Manastiru, svibanj 2016.

izradio

Zoran Marčec, ing. geod.

Zoran Marčec  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE  
Beli Manastir



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO - BARANJSKA  
OPĆINA ANTUNOVAC

Primljeno: 25.11.2016	
Klasifikacijska oznaka	
361-01/15-07/06	
Uredbeni broj	Bbr
366-16-49	

2768/16